PARKANON KAUPUNKI
PI 14, 39701 PARKANO
www.parkano.fi

Maisematyölupahakemus
Lupatunnus 2026-73 68§
21.10.2026

Rakennusvalvonta

Rakennuspaikka

581-421-57-74
Pinta-ala 10700.0

Urheilukatu 6
39700 PARKANO

Kaava	Asemakaava
Kaavanmukainen käyttötarkoitus	
Kaavanmukainen rakennusoikeus	0.0 k-m^2

Kerrosalat:

Rakennettu	461.0	k-m^2
Vireillä	0.0	k-m^2

Hakija

Telia Finland Oyj

Toimenpide

Puiden kaatotyöt Telian linkkimaston tontilla. Hakkuussa poistetaan kaikki haruslinjoille yltävät puut sekä muu kiinteistön huoltotöitä haittaava puusto. Lisäksi kaadetaan naapuritonttien rajojen läheisyydestä kaikki isot puut myrskytuhovahinkojen estämiseksi ja harvennetaan kauemmaksi jäävä ranta-alue. Pienempää puustoa säilytetään soveltuviin paikkoihin mahdollisuuksien mukaan, pidempää puustoa jää käytännössä vain rantavyöhykkeelle. Puut ja hakkuutähteet kerätään ja kuljetetaan pois tontilta kolmen kuukauden kuluessa hakkuun päättymisestä.

Hakemuksen liitteet

Sähköinen liite: Naapurien kuuleminen virkatyönä- kuulemiskirje tai kuulutus - Naapurien kuuleminen
Sähköinen liite: Valtakirja - Toimeksiantosopimus puunkaatotöiden suorittamiseen
Sähköinen liite: Valtakirja - Valtakirja maisematyöluvan hakemiseen
Sähköinen liite: Asemapiirustus

Päätös

Lupa myönnetty

Lupamääräykset

-Hakkuutyö tulee suorittaa siten, että siitä ei aiheudu vaaraa ihmisille eikä omaisuudelle.
-Hankkeeseen ryhtyvä on velvollinen huolehtimaan, että hakkuutyöt suoritetaan kaikki turvallisuus seikat huomioon ottaen.
-Hakkuun toteuttamisessa huomioitava, että rantavyöhykkeellä maisema tulee pysyä mahdollisimman luonnonmukaisena.
-Tiealueille ei saa kulkeutua hakkuutähteitä ja mahdolliset hakkuutyön aiheuttamat tievauriot tulee kunnostaa.

Toimivallan peruste

Parkanon kaupungin hallintosääntö 29 §: Hallintosäännön 30 § mukaan rakennustarkastajalle ja apulaisrakennustarkastajalle delegoidut tehtävät.

Päättäjä

Teemu Oksanen, apulaisrakennustarkastaja

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti
21.10.2026

Päätöksen tiedoksianto

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella **22.10.2026**, jolloin se katsotaan tulleen tiedoksi seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Muutoksenhakuaika on 30 päivää päätöksen tiedoksi saamisesta.

Päätös toimitetaan hakijalle lisäksi sähköiseen asiointipalveluun.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava mennessä ja saatettava loppuun **01.12.2029** mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Lupamaksut

Päätöksestä veloitetaan rakennusvalvonnan taksan mukainen maksu.
Lasku lähetetään erikseen hakemuksessa ilmoitettuun osoitteeseen.

Päätöksen tiedoksianto

Päätös toimitetaan Asiointipalveluun päätökset-välilehdelle.

.

MUUTOKSENHAKU

Päätöksen kuulutuspäivä **22.10.2026**
Tämä päätös katsotaan tulleen asianomaisen tietoon 7 päivän kuluessa kuuluttamisesta.
Ellei päätökseen ole haettu muutosta, päätös on lainvoimainen **01.12.2026**.

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla. Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia Parkanon kaupungin lupa- ja valvontajaoston käsiteltäväksi oikaisuvaatimuksella. Oikeus vaatimuksen tekemiseen määräytyy alla lueteltujen perusteiden mukaisesti.

Oikaisuvaatimusoikeus rakentamisluvasta asemakaava-alueella, asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sekä erillisellä päätöksellä ratkaistavasta sijoittamisluvasta näillä alueilla on viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön ja muun alueen omistajalla ja haltijalla; sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa; sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; kunnalla; naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa; sekä museoviranomaisella, jos päätös koskee kaavan tai lain nojalla suojeltua rakennuskohdetta.

Lisäksi oikaisuvaatimusoikeus on Lupa- ja valvontavirastolla, museoviranomaisella ja toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka toimialaan kuuluu kulttuuriperinnön vaaliminen tai rakennetun ympäristön laatuun vaikuttaminen, jos rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän, kaavan tai lain nojalla suojellun taikka muun historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen purkamista.

Oikaisuvaatimusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Oikaisuvaatimusoikeus poikkeamisluvasta sekä rakentamisluvasta, johon sovelletaan suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, on viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla; sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa; sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa; sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; kunnalla; naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa; toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka toimialaan kuuluu luonnon- tai ympäristönsuojelun edistäminen tai kulttuuriperinnön vaaliminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen sekä muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Oikaisuvaatimusoikeus erillisellä päätöksellä ratkaistavasta toteuttamisluvasta on viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla; sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa; sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; kunnalla sekä museoviranomaisella, jos päätös koskee kaavan tai lain nojalla suojeltua rakentamista.

Oikaisuvaatimusoikeus purkamisluvasta on viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla; sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa; sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnalla.

Lisäksi oikaisuvaatimusoikeus on Lupa- ja valvontavirastolla, museoviranomaisella sekä toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka toimialaan kuuluu kulttuuriperinnön vaaliminen tai rakennetun ympäristön laatuun vaikuttaminen, jos päätös koskee kaavan tai lain nojalla suojellun taikka muun historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen purkamista.

Oikaisuvaatimusoikeus maisematyöluvasta on sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; kunnan jäsenellä; kunnalla; naapurikunnalla, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa sekä muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Oikaisuvaatimus on osoitettava sille viranomaiselle, joka on tehnyt päätöksen ja tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi saamisesta ennen virka-ajan päättymistä kello 15.00.

Oikaisuvaatimus toimitetaan postitse osoitteella:
Parkanon kaupunki
PL 14, 39701 Parkano
Parkanontie 37 (käyntiosoite)
39700 PARKANO
kaupunki@parkano.fi
Puhelin: (03) 44331