



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Rakennusjärjestyksen uudistaminen- rakennusjärjestys ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta 01.10.2024 § 103

Parkanon kaupungin rakennusjärjestyksen uudistaminen on tullut ajankohtaiseksi. Uudistamisen tavoitteena on rakennusjärjestyksen ajantasaistaminen 1.1.2025 voimaan tulevan rakentamislain mukaiseksi.

Rakentamislain mukaisen rakennusjärjestyksen tulee olla voimassa viimeistään 1.1.2027mennessä (RakL 28 §). On kuitenkin tarkoituksenmukaista saada uusi rakennusjärjestys voimaan hyvissä ajoin ennen säädettyä määräaikaa. Tavoitteena on saada uusi rakennusjärjestys voimaan 1.5.2025.

Uudella rakennusjärjestyksellä korvataan 1.6.2014 voimaan tullut Parkanon kaupungin rakennusjärjestys.

Rakennusjärjestyksen valmistelu tapahtuu maankäyttö- ja rakennuslain vielä ollessa voimassa, joten vuoden 2024 loppuun asti menetellään maankäyttö- ja rakennuslain valmistelu- ja kuulemiskäytäntöjen mukaisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava, mitä maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta kaavaa valmisteltaessa ja 63 §:ssä osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Rakennusjärjestystä laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia rakennusjärjestyksen tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä vaikutusten arvioinnista. Riittävän kattavan vuorovaikutuksen arvioimiseksi laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma tarjoaa mahdollisuuden osallistua rakennusjärjestysuudistuksen valmisteluun alusta asti. Siinä kerrotaan muun muassa: miksi uudistamistyöhön on ryhdytty, miten suunnittelutyö etenee, miten työn etenemisestä tiedotetaan, kenellä on oikeus osallistua rakennusjärjestysuudistuksen valmisteluun, missä ja miten voi osallistua ja mistä on mahdollista saada lisätietoja rakennusjärjestykseen ja sen uudistamistyöhön liittyen.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Rakennusjärjestyksen uudistamisen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ilmoitetaan kuulutuksella kaupungin verkkosivujen virallisella kuulutuspalstalla sekä paikallislehdessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi. Nähtävilläoloaikana osallisilla on mahdollisuus antaa palautetta OAS:sta ja esittää mielipiteensä rakennusjärjestyksen uudistamisesta.

Liitteenä: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 26.9.2024
rakennusjärjestyksen uudistaminen.

Valmistelija:

rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen p. 044 7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää aloittaa rakennusjärjestyksen uudistamisen ja hyväksyy liitteenä olevan, 26.9.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen julkisesti nähtäville 9.10.2024-22.10.2024 väliseksi ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 06.05.2025 § 51

Uusi rakentamislaki on tullut voimaan 1.1.2025. Uudistuvan lainsäädännön myötä kuntien pitää myös uudistaa rakennusjärjestyksensä. Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta on 1.10.2024 § 103 päättänyt aloittaa rakennusjärjestyksen uudistustyön ja hyväksynyt siihen liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 9.10.2024-22.10.2024 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ei saatu palautetta nähtävilläolo aikana.

Nyt valmisteltu rakennusjärjestysluonnoksen pohjateksti noudattaa kuntaliiton laatimaa rakennusjärjestysmallipohjaa. Valmistelussa on tehty alueellista yhteistyötä lähikuntien kanssa.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Rakentamislain tavoitteiden mukaisesti myös rakennusjärjestyksessä lähtökohtaisesti nostetaan lupakynnystä aiemmasta.

Rakentamislain tuomana muutoksena voimassa olevaan rakennusjärjestykseen on, että luettelo luvavaraisista hankkeista poistuu ja rakennusjärjestyksessä on lueteltu ne hankkeet, jotka vapautetaan luvantarpeesta.

Rakentamislain 17§:ssä tehtiin rakentamislain korjaussarjan yhteydessä täsmennyksiä siihen, mitä rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakentamisen sekä korjaus- ja muutostöiden osalta.

Rakennusjärjestyksessä mm. voidaan määrätä vain rakentamislupaa edellyttävän rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista. Niiden rakennuskohteiden osalta, joihin ei edellytetä rakentamislupaa, voidaan rakennusjärjestyksellä määrätä paloturvallisuuteen liittyviä etäisyyksiä esim. naapurin rajaan.

Suunnittelutarveratkaisut poistuivat lainsäädännöstä, mutta edelleen kunnan on mahdollista määrittää rakennusjärjestyksessä suunnittelutarvealue, jonka alueella rakentamisluvan tulee täyttää muiden edellytysten lisäksi myös rakentamislain 46 §:n mukaiset sijoittamisen edellytykset. Suunnittelutarve alueella rakentaminen mm. ei saa olennaisesti vaikeuttaa kunnan kaavoituskatsauksen mukaista yleis- ja asemakaavan laadintaa. Sijoittamisen edellytykset tutkitaan rakentamisluvan yhteydessä, ellei hakija hae hankkeelle ensin erillistä sijoittamislupaa.

Suunnittelutarve ranta-alueella säilyy alueidenkäyttölaissa, joka tarkoittaa, että jatkossakaan kaavoittamattomalle ranta-alueelle ei saa rakentaa rakennusta tai rakennuskohdetta ilman poikkeamislupaa.

Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä asiasta toisin määrätään.

Liitteenä:

Rakennusjärjestys luonnos 22.4.2025

OAS 26.9.2024 rakennusjärjestyksen uudistaminen

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p. 044 7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta asettaa Parkanon kaupungin rakennusjärjestysluonnoksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Luonnoksen valmistumisesta kuulutetaan paikallislehdessä ja kaupungin nettisivuilla.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 09.12.2025 § 126

Rakennus- ja ympäristölautakunta käsitteli Parkanon rakennusjärjestysluonnosta kokouksessaan 6.5.2025 ja asetti sen nähtäville 14.5. -19.6.2025 väliseksi ajaksi.

Rakennusjärjestysluonnoksesta pyydettiin lausuntoja seitsemältä naapurikunnalta sekä Pirkanmaan Ely-keskukselta, Pirkanmaan liitolta sekä Puolustusvoimilta. Lausunnon antoivat Pirkanmaan Ely ja Pirkanmaan liitto. Karvian kunta, Ikaalisten kaupunki ja Puolustusvoimat ilmoittivat, että heillä ei ole rakennusjärjestysehdotuksesta lausuttavaa. Lisäksi nähtävilläoloaikana huomautuksen rakennusjärjestysluonnoksesta antoi yksi yksityishenkilö. Nähtävilläoloajan päättymisen jälkeen rakennusjärjestysluonnoksesta on lisäksi saatu huomautukset Parkanon kaupungin valtuustoryhmiltä sekä Parkanon yrittäjiltä. Näihin nähtävilläoloajan jälkeen jätettyihin huomautuksiin ei liitteenä olevassa taulukossa ole annettu vastineita. Näihin huomautuksiin vastataan muulla tavoin. Rakennusjärjestysehdotuksesta voi jättää huomautuksia nähtävilläoloaikana 17.12.2025- 16.01.2026. Rakennusjärjestysehdotus voidaan tarvittaessa asettaa myös uudelleen nähtäville. 29.9.2025 valtuustoseminaarin yhteydessä rakennusjärjestysluonnosta myös esiteltiin valtuutetuille sekä yleisölle.

Rakennusjärjestyksen ehdotusta on päivitetty nähtävilläoloaikana lausunnoissa esiin nostettujen asioiden osalta ja päivitettyt kohdat on rakennusjärjestyksen ehdotusvaiheen aineistoon kirjoitettu punaisella tekstillä.

Liitteenä saapuneet lausunnot
Pirkanmaan Liitto



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Pirkanmaan Ely-keskus

Yksityishenkilö

Karvian kunta- ei lausuttavaa

Päivitetty OAS

Vastineet luonnokseen annettuihin huomautuksiin, numerointi korjattu

Rakennusjärjestysehdotus

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p. 044-7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä rakennusjärjestysehdotukseen tehdyt muutokset ja asettaa ne julkisesti nähtäville 17.12.2025- 16.01.2026 väliseksi ajaksi, sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Nähtävillä olosta kuulutetaan paikallislehdessä ja kaupungin nettisivuilla.

Käsittely

Merkitään että lautakunta piti tauon, tämän asian käsittelyn aikana klo 19:50. Kokous jatkui klo 20:00.

Rakennus- ja ympäristölautakunta kävi rakennusjärjestysehdotuksen läpi kohta kohdalta, huomioiden saadut lausunnot ja saapuneet kannanotot sekä kommentit.

Rakennusjärjestysehdotusta muokattiin siten, että lautakunnan tekemät muutokset on kirjoitettu vihreällä värillä. Numeroinnissa havaitut virheet korjattiin ehdotukseen.

Kokouksessa muokattu rakennusjärjestysehdotus lisättiin pöytäkirjan liitteeksi.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä rakennusjärjestysehdotuksen kokouksessa tehdyin muutoksin ja asettaa ne julkisesti nähtäville 17.12.2025- 16.01.2026 väliseksi ajaksi, sekä pyytää niistä tarvittavat lausunnot. Nähtävillä olosta kuulutetaan paikallislehdessä ja kaupungin nettisivuilla.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Rakennus- ja ympäristölautakunta käsitteli Parkanon rakennusjärjestysehdotusta kokouksessaan 9.12.2025 ja asetti sen nähtäville 17.12.2025. -16.01.2026 väliseksi ajaksi.

Rakennusjärjestysehdotuksesta pyydettiin lausuntoja seitsemältä naapurikunnalta sekä Pirkanmaan Ely-keskukselta, Pirkanmaan liitolta, Puolustusvoimilta, Fingridiltä, Suomen Erillisverkot Oy:ltä, Digita Oy:ltä, Leppäkosken Sähkö Oy:ltä, Elisalta, Telia Towers Finland Oy:lta Dna:lta, IPP:ltä sekä Pirkanmaan pelastuslaitokselta. Huomautuksen antoivat Lupa- ja valvontavirasto (Ely), Pirkanmaan liitto, Fingrid Oy, Parkanon Kokoomus sekä Pirkanmaan Maakuntamuseo.

Rakennusjärjestyksen ehdotusta on päivitetty nähtävilläoloaikana lausunnoissa esiin nostettujen asioiden osalta ja päivitettyt kohdat on rakennusjärjestyksen ehdotusvaiheen aineistoon kirjoitettu punaisella tekstillä. (Luonnosvaiheen jälkeiset muutokset turkoosilla ja vihreällä)

Liitteenä:

Rakennusjärjestysehdotus

Vastineet rakennusjärjestysehdotuksesta annettuihin huomautuksiin

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä rakennusjärjestysehdotukseen tehdyt muutokset ja asettaa ne julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Nähtävillä olosta kuulutetaan paikallislehdessä ja kaupungin nettisivuilla.

Käsittely

Rakennus- ja ympäristölautakunta kävi annetut lausunnot ja vastineet sekä rakennusjärjestysehdotuksen läpi kohta kohdalta. Rakennusjärjestys-ehdotusta muokattiin pienin tarkennuksin ja kirjoitusasun osalta.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Kokouksessa muokattu versio rakennusjärjestysehdotukseksi vaihdetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä rakennusjärjestysehdotuksen kokouksessa tehdyin tarkennuksin ja asettaa ne julkisesti nähtäville 15.04.2026-15.05.2026 väliseksi ajaksi, sekä pyytää niistä tarvittavat lausunnot. Nähtävillä olosta kuulutetaan paikallislehdessä ja kaupungin nettisivuilla

Rakennus- ja ympäristölautakunta 08.09.2026 § 94

Rakennus- ja ympäristölautakunta käsitteli rakennusjärjestysehdotusta kokouksessaan 7.4.2026, jonka jälkeen se asetettiin nähtäville 15.4.2026-15.5.2026 väliseksi ajaksi.

Rakennusjärjestysehdoksesta on saatu lausunto Lupa- ja valvontavirastolta, Pirkanmaan Liitolta, Pirkanmaan maakuntamuseolta, DNA Oy:ltä, Puolustuvoimilta, Fingridiltä, Karvian kunnalta, Suomen Erillisverkot Oy:ltä, Parkanon kaupungilta/kunnallistekniikan päällikkö, Parkanon kaupungilta/kunnossapitomestari, Metsänhoitoyhdistys Kihniö-Parkano, yksityishenkilöiltä.

Lausunnoissa ja huomautuksissa esiin nostettujen asioiden johdosta rakennusjärjestysehdotusta on päivitetty joiltain osin. Joidenkin huomautusten osalta rakennusjärjestysehdotusta ei ole muutettu, mutta näiden osalta on annettu vastine ja perustelu, miksi rakennusjärjestysehdotukseen ei ole tehty muutosta. Huomautukset ja annetut vastineet ovat kokousaineiston liitteinä.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p.044-7865 651

Liitteenä saapuneet lausunnot:

Lupa- ja valvontavirasto



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Pirkanmaan maakuntamuseo
Puolustusvoimat
Metsänhoitoyhdistys Kihniö-Parkano
Ykistyshenkilö- lisöys metsänhoitoyhdistyksen lausuntoon
Parkanon kaupunki kunnallistekniikan päällikkö
Parkanon kaupunki kunnossapitomestari
Suomen Erillisverkot- ei vaiikutusta verkko-operaattorin liiketoimintaan
Karvian kunta- ei lausuttavaa
Pirkanmaan Liitto ei anna uutta lausuntoa
Fingrid ei anna uutta lausuntoa
DNA ei anna lausuntoa

Päivitetty OAS

Vastineet 2. ehdotuksesta annettuihin huomautuksiin

Rakennusjärjestysehdotus Rakymp 8.9.2026

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen esitetyssä muodossa ja esittää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Rakennusjärjestys määrätään tulemaan voimaan 1.1.2027 alkaen, muutoksenhausta huolimatta, ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Käsittely

Rakennus- ja ympäristölautakunta kävi läpi annetut lausunnot ja vastineet sekä niiden perusteella rakennusjärjestysehdotukseen tehdyt muutokset. Rakennusjärjestysehdotusta muokattiin pienin tarkennuksin ja sen kirjoitusasu viimeisteltiin. Kokouksessa muokattu versio rakennusjärjestysehdotuksesta vaihdetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi rakennusjärjestysehdotuksen kokouksessa tehdyin tarkennuksin ja esittää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi. Rakennusjärjestys määrätään tulemaan voimaan 1.1.2027 alkaen, muutoksenhausta huolimatta, ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

**Valmistelut**

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p.044-7865 651

Liitteenä saapuneet lausunnot:

Lupa- ja valvontavirasto
Pirkanmaan maakuntamuseo
Puolustusvoimat
Metsänhoitoyhdistys Kihniö-Parkano
Ykistyshenkilö- lisöys metsänhoitoyhdistyksen lausuntoon
Parkanon kaupunki kunnallistekniikan päällikkö
Parkanon kaupunki kunnossapitomestari
Suomen Erillisverkot- ei vaiikutusta verkko-operaattorin liiketoimintaan
Karvian kunta- ei lausuttavaa
Pirkanmaan Liitto ei anna uutta lausuntoa
Fingrid ei anna uutta lausuntoa
DNA ei anna lausuntoa

Päivitetty OAS

Vastineet 2. ehdotuksesta annettuihin huomautuksiin
Rakennusjärjestysehdotus Rakymp 8.9.2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksessa tehdyin tarkennuksin ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi. Rakennusjärjestys määrätään tulemaan voimaan 1.1.2027 alkaen, muutoksenhausta huolimatta, ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 28.09.2026 § 46
1158/10.04.00/2024

Liitteenä saapuneet lausunnot:

Lupa- ja valvontavirasto
Pirkanmaan maakuntamuseo
Puolustusvoimat
Metsänhoitoyhdistys Kihniö-Parkano



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Ykistyishenkilö- lisöys metsänhoitoyhdistyksen lausuntoon
Parkanon kaupunki kunnallistekniikan päällikkö
Parkanon kaupunki kunnossapitomestari
Suomen Erillisverkot- ei vaiikutusta verkko-operaattorin liiketoimintaan
Karvian kunta- ei lausuttavaa
Pirkanmaan Liitto ei anna uutta lausuntoa
Fingrid ei anna uutta lausuntoa
DNA ei anna lausuntoa

Päivitetty OAS

Vastineet 2. ehdotuksesta annettuihin huomautuksiin
Rakennusjärjestysehdotus Rakymp 8.9.2026

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p.044-7865 651

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksessa tehdyin tarkennuksin.
Rakennusjärjestys määrätään tulemaan voimaan 1.1.2027 alkaen, muutoksenhausta huolimatta, ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti käsitellä 36 §:n pöytäkirjantarkastajien valinta -kokousasian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen 46 §:n Rakennusjärjestyksen uudistaminen - rakennusjärjestys ehdotus kokousasian.

Merkitään pöytäkirjaan, että rakennustarkastaja Raisa Karinsalo poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 17.34.

Pöytäkirjan otteen oikeaksi todistaa

30.9.2026

Anne Ranta
pöytäkirjanpitäjä



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Allekirjoitettu pöytäkirja on julkaistu Parkanon kaupungin verkkosivuilla 30.9.2026

Päätösote on annettu asianosaiselle tiedoksi:

Tavallinen sähköinen tiedoksianto 30.9.2026

Laki sähköisestä asioinnista § 18-19

Lähetetty tiedoksi kirjeellä 30.9.2026

Kuntalaki 139 §

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 46

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetun lain 2 §:n mukaan lakia sovelletaan asian sähköiseen vireillepanoon tuomioistuinasiaassa. Lain 11 §:n mukaan viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana laissa tarkoitetulla tavalla.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle. Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa on mahdollista asioida sähköisesti:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42269
Puhelinnumero: 029 56 42210

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

**Valmistelut**

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 15 §:n mukaan valituksessa on yhteystietojen lisäksi ilmoitettava myös sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan toimittaa (prosessiosoite). Lisäksi on ilmoitettava valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus.

Valituksen tai muun asiakirjan

toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Sähköistä asiointipalvelua käytettäessä erillistä prosessiosoitteen ilmoittamista ei tarvita.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa](#) (1455/2015) säädetään.

Tuomioistuinmaksulain nojalla annetun maksujen tarkistusta koskevan oikeusministeriön asetuksen mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on tällä hetkellä 310 euroa.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parkanon kaupungin kirjaamosta (huomioiden kaupungin yleisen ohjeen asiakirjamaksuista).

Postiosoite: PL 14, 39701 Parkano
Käyntiosoite: Parkanontie 37, 39700 Parkano
Sähköpostiosoite: kaupunki@parkano.fi
Faksinumero: 03 4433 200
Puhelinnumero: 03 44331

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon www.parkano.fi kokouspäivää seuraavana päivänä.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 103	01.10.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	06.05.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 126	09.12.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 32	07.04.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 94	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 182	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 46	28.09.2026