

ASIA Maisematyöluja

RAKENNUSPAIKKA 581-435-0089-0014
Juvelanlahdentie 92, 39700 Parkano
Koko tila
Pinta-ala 2410 m²
Kaavatilanne Rantakaava RT10
Asemakaavan vuosi 1986

TOIMENPIDE Puiden kaataminen.

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapurit on kuultu.

Liitteet Naapurin kuuleminen
Ote ranta-asemakaavasta
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
Karttaote

PÄÄTÖS Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Päätöksen perustelut Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai yleiskaava, kunnan on myönnettävä maisematyöluja, jollei toimenpide vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa (RakL 54§, 1 mom.).

Muut lupaehdot Alueen maisemaa ja luontoa ei saa turmella. Rakennuspaikan rakentamattomana pidettävä osa on säilytettävä huolitellussa ja luonnonmukaisessa kunnossa.

Sovelletut oikeusohjeet RakL 53§, 54§

Valmistelija Raisa Johanna Karinsalo

Päätöksen antaminen Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 24.03.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 23.04.2026.

Töiden aloittaminen Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 24.04.2026. Mikäli maisematyölujalle on myönnetty aloittamislupa vakuutta vastaan ennen luvan lainvoimaisuutta, työt saa aloittaa vasta sen jälkeen, kun vaadittu vakuus on toimitettu rakennusvalvontaviranomaiselle.

Luvan voimassaolo Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 24.04.2029 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Parkano 16.03.2026

Allekirjoittaja Raisa Karinsalo
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJE VIRANHALTIJA RakL

OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen määräytyy rakentamislain 16 luvun mukaisesti.

OIKAISUVAATIMUSAIKA

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Parkanon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

OIKAISUVAATIMUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja tekijän on se allekirjoitettava. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN

Oikaisuvaatimus osoitetaan sille viranhaltijalle, joka on tehnyt päätöksen.

Postiosoite: Parkanon kaupunki, PL 14, 39701 PARKANO

Sähköpostiosoite: kaupunki@parkano.fi

Puhelinnumero: 03 44331