

ASIA

Rakentamislupa

RAKENNUSPAIKKA

581-407-0010-0093

Mustakalliontie 157-7, 39750 Kuivasjärvi

Koko tila

Kiinteistön nimi

SEMMILÄ

Pinta-ala

2340 m²

Rakennettu kerrosala

61 m²

TOIMENPIDE

Olemassa olevan vanhan saunan jota käytetty varastorakennuksena, käyttötarkoituksen muutos takaisin saunaksi.

Luvan rakennukset

Rakenn.
12103

Rak.tunnus/käyttötark
104122722F

Toimenpide
muutos

Rakennuksen tiedot

Rakenn.
12103

Selite
Sauna

Kerr.ala
10

Kok.ala
10

Tilav.
20

Lisäselvitys

Kyseessä vanha hirsirakenteinen hieman alle 10m2 rakennus, josta aiemmin sauna purettu pois ja toiminut nukkuma-aittana. Nyt tarkoituksena palauttaa rakennus sauna käyttöön.

Kantovesi, joka suodatetaan harmaavesisuodatinjärjestelmän kautta pois. Ulkopinta säilyy olemassa olevalla vanhalla hirsipinnalla.

Liitteet

Muu pääpiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Ilmoitus valmistumisesta

Muut lupaehdot

Rakentamisessa tulee noudattaa lakisääteisiä palomääräyksiä.

Rakentamisessa on noudatettava ympäristöministeriön asetusta 1007/2017 rakennuksen käyttöturvallisuudesta.

Valmistelija Teemu Oksanen

Päätöksen antaminen Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 01.04.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 04.05.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 05.05.2026.

Mikäli rakennustyölle on myönnetty aloittamislupa vakuutta vastaan ennen luvan lainvoimaisuutta, rakennustyöt saa aloittaa vasta sen jälkeen, kun vaadittu vakuus on toimitettu rakennusvalvontaviranomaiselle.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 05.05.2029 mennessä ja saatettava loppuun 05.05.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Parkano 24.03.2026

Allekirjoittaja Teemu Oksanen
Apulaisrakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJE VIRANHALTIJA RakL

OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen määräytyy rakentamislain 16 luvun mukaisesti.

OIKAISUVAATIMUSAIKA

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Parkanon kaupungin kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä,

seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

OIKAISUVAATIMUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja tekijän on se allekirjoitettava. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN

Oikaisuvaatimus osoitetaan sille viranhaltijalle, joka on tehnyt päätöksen.

Postiosoite: Parkanon kaupunki, PL 14, 39701 PARKANO

Sähköpostiosoite: kaupunki@parkano.fi

Puhelinnumero: 03 44331