

- YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**
- EN-aur **ENERGIAHUOLLON ALUE.**  
Alue varataan aurinkosähköenergian tuotantoon. Alueelle saa toteuttaa aurinkovoimalaa varten tarvittavia rakennelmia, teknisiä laitteita ja verkostoja sekä huoltoita. Alueelta saa poistaa puustoa tarpeen mukaan.
  - SL **LUONNONSUOJELUALUE.**
  - M **MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.**  
Alue varataan pääasiassa metsätalouden harjoittamista varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita varten huoltoita, teknisiä verkostoja, tukitoimintojen alueita sekä varastoimil- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.
  - o-17 **TUULIVOIMALAN OHJEELLINEN SIIJAINI JA NUMERO.**
  - tv-1 **TUULIVOIMALAN ALUE.**  
Luku tv-1 -merkinnän yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saadaan sijoittaa. Tuulivoimalan nostoalue, kaikki rakenteet sekä lapojen pyörimisalue tulee sijoittaa kokonaisuudessaan alueelle.
  - luo **LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**  
Alueella sijaitsee luontodirektiivin liitteen IV(a) eliöalain esiintymisalue. Alueen eliöalain lisääntymis- ja levähdyspaikkoja ei saa luonnonsuojelulain 78 §:n mukaan hävittää tai heikentää. Luonnonsuojelulain 78 §:n kielosta poikkeamiseen tulee hakea lupa Lupa- ja valvontavirastosta. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon alueen erityiset luontoarvot ja turvattava luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden kohteiden säilyminen.
  - nat **NATURA 2000 -VERKOSTOON KUULUVA ALUE.**
  - YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**
  - ALUEEN RAJA.**
  - KUNTARAJA.**
  - OHJEELLINEN UUSI TIE.**
  - ← → **VIHERYHTEYSTARVE.**

**YLEISMÄÄRÄYKSET:**

Haitinkankaan tuuli- ja aurinkovoimapuiston osayleiskaava on alueidenkäyttölain 42.1 §:n tarkoittama oikeusvaltuutetun osayleiskaava. Tätä oikeusvaltuutetta yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan tuulivoimaloiden rakentamisluvan perusteena (AKL 77a §).

Osayleiskaava-alue on alueidenkäyttölain 16.3 §:n nojalla suunniteltuarveluutta. Suunnittelutarveluotte ei koske tuulivoimarakentamista.

Osayleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille (tv) saadaan sijoittaa enintään 13 voimalaa. Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 350 metriä maanpinnasta.

Osayleiskaava-alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon melua koskevat ajantasaiset asetukset ja säännökset. Tuulivoimaloita ei saa aiheuttaa asutukselle valtioneuvoston melusta antamia ohjearvoja yltävää melua.

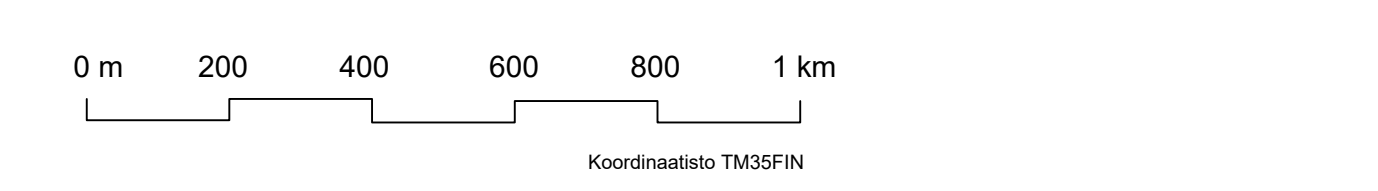
Jokaiselle osayleiskaava-alueelle rakennettavalle tuulivoimalalle on haettava erikseen lentoestelupa liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Jos rakentamislupa haetaan tuulivoimalalle, joka ei sijoitu kaavan mukaiselle tuulivoimalan sijoituspaikalle, on rakentamislupahakemuksen käsittelyssä noudatettava Puolustusvoimien antamia ohjeita tuulivoimaloiden sijoittamisesta ja rakentamislupahakemuksen on liitettävä Puolustusvoimien hyväksyntä.

Ympäristölle vaarallisten tai haitallisten kemikaalien kulkeutuminen ojiin tai maaperään tulee estää. Alueella tapahtuva toiminta ei saa aiheuttaa vesistön pilaantumista.

Tuuli- ja aurinkovoimoiden suunnittelussa on otettava huomioon riittävät aluevaraukset hulevesien luonnonomukaiseen hallintaan. Hulevesien viivytysratkaisuna tulee käyttää luontaisia rakenteita jäljitteleviä oja-, allas- ja kosteikkorakenteita. Rakentamisen aikaiseen hulevesien hallintaan tulee kiinnittää erityistä huomiota. Hulevesien hallinnan jatkosuunnitelmiin tulee tehdä alueen luonto-olosuhteet sekä alueen halki kulkevan ojiston ja aluetta ympäröivän vesistön erityispiirteet huomioon ottaen. Hulevesisuunnitelmat sekä vesienhallintarakenteiden suunnitelmat on esitettävä kunkin tuulivoimalan ja aurinkovoimalan rakentamislupahakemuksen yhteydessä.

Tuuli- ja aurinkovoimoiden rakentamiseen liittyvät toimenpiteet tulee tehdä siten, että alueen ojistoon ja alueen ulkopuolisiin vesistöihin kohdistuva ympäristövaikutus on mahdollisimman vähäinen. Mahdollisista ojituksista tai olemassa olevien ojien perkaamisesta tulee tehdä ojitusilmoitus Lupa- ja valvontavirastolle ennen kyseisten toimen toteuttamista vesilain (587/2011) mukaisen luvan tarpeen arvioimiseksi.



<p>LUONNOS 4.2.2026</p> <p><b>Parkanon kaupunki</b></p> <p><b>HAITINKANKAAN TUULI- JA AURINKOVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA</b></p>	<p>Piirustuksen sisältö: <b>OSAYLEISKAAVA</b></p> <p>Käsitelty: Vireilekulo kh. 30.9.2024 § 228 OAS nähtävillä 14.12.2024 - 17.1.2025 Tarkennuslausunto 18.2.2025 Osayleiskaavavaltuutus nähtävillä Kaupunginhallitus Osayleiskaavavaltuutus nähtävillä Kaupunginvaltuusto Kaava luvonnoissa</p> <p>Erkki Salomäki maankäyttö- ja kaavoituspäälikkö</p>	<p>Mittakaava: <b>1 : 10 000</b></p>
<p><b>REJLERS</b> REJLERS RAKENTAMINEN OY</p> <p>HATANPÄÄN VALTATIE 24 33100 TAMPERE WWW.REJLERS.FI Puh. +358 037 820 700</p>	<p>Suunnittelija: Kajsa Maunula, arkkitehti SAFA YKS 524</p> <p>Piiri: KMa</p> <p>Päiväys: 4.2.2026</p>	