

ASIA	Maisematyölupa
HAKIJAT	Parkanon kaupunki Parkanontie 37, 39700 Parkano
RAKENNUSPAIKKA	581-004-9903-0001 Rantalankatu, 39700 Parkano Koko tila
Kiinteistön nimi	4 P
Pinta-ala	90301 m ²
Kaavatilanne	Asemakaava AM90
Asemakaavan vuosi	2015
Rakennettu kerrosala	8 m ²
TOIMENPIDE	Osittainen puuston harventaminen.
Lisäselvitys	Hanke toteutetaan metsurityönä, alueen virkistys- ja maisema-arvoja rikkomatta. Hanke on suunniteltu toteutettavan syksyn -25 aikana. Turvajärjestelyistä huolehditaan korostetusti alueen aktiivisen virkistyskäyttöluonteen vuoksi. Poistettavat puut on merkattu nauhoin. Puusto alueella on ikääntynyttä ja peittää tällä hetkellä näkymän järvelle joidenkin osakkeiden kohdalla kokonaan. Puusto on lisäksi ikääntynyttä ja osin huonokuntoista. Pääosin puiden poistot sijoittuvat ylös Rantalankadulle johtavan kivituhkapolun molemmin puolin.
Poikkeus	Poistettavien puiden määrä noin 20-22 kpl. Toimenpiteellä avataan rantanäkymää asuinalueelta Pappilansalmelle, alueen maisema-arvoja kuitenkin oleellisesti muuttamatta. Poistettavien puiden valinnassa on huomioitu puiden lahottajat ja kunto. Hankkeen suunnittelussa on lisäksi huomioitu jätettävien puiden esteettisyys. Poistettavien tervaleppien määrä 7-8 kpl polun molemmin puolin. Lisäksi kaadettavaksi on merkattu: huonokuntoiset vaahterat 2 kpl, huonokuntoiset terijoensalavat 3 kpl, ja lajilleen epätyypillisen mallinen tammi 1 kpl. Lisäksi on selvittelyssä kahden suurikokoisen tuijan siirtämisen mahdollisuus, tämän toteutus jää kuitenkin vasta kasvukaudelle 2026.
Ennakkokatselmukset ja kuuleminen	Naapurit on kuultu.
Liitteet	Naapurin kuuleminen Asemapiirros Muu liite Lausunto Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi jäljempänä mainituin ehdoin ja myöntää oikeuden aloittaa suunnitelman mukaiset työt ennen luvan lainvoimaisuutta.
Katselmukset	Maisematyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten

suorittamista:

- Loppukatselmus

Muut lupaehdot

Hakkuutyö tulee suorittaa siten, että siitä ei aiheudu vaaraa ihmisille eikä omaisuudelle. Tiealueille ei saa kulkeutua hakkuutähteitä.

Lupa myönnetään aloittamisoikeudella.

Valmistelija

Teemu Oksanen

Päätöksen antaminen

Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 06.11.2025.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 08.12.2025.

Töiden aloittaminen

Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 09.12.2025. Mikäli maisematyöluvulle on myönnetty aloittamislupa vakuutta vastaan ennen luvan lainvoimaisuutta, työt saa aloittaa vasta sen jälkeen, kun vaadittu vakuus on toimitettu rakennusvalvontaviranomaiselle.

Luvan voimassaolo

Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 09.12.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Parkano 29.10.2025

Allekirjoittaja

Teemu Oksanen
Apulaisrakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJE VIRANHALTIJALLE

OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen määräytyy rakentamislain 16 luvun mukaisesti.

OIKAISUVAATIMUSAIKA

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Parkanon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan

jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

OIKAISUVAATIMUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja tekijän on se allekirjoitettava. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN

Oikaisuvaatimus osoitetaan sille viranhaltijalle, joka on tehnyt päätöksen.
Postiosoite: Parkanon kaupunki, PL 14, 39701 PARKANO
Sähköpostiosoite: kaupunki@parkano.fi
Puhelinnumero: 03 44331