

Salpatuuli Osk

**AURINKOENERGIAN TUOTANTOALUE
PIRTTIJÄRVEN ALUEEN AURINKOPUISTO,
PARKANO**

Suunnittelutarveratkaisun hakemusselostus

16.12.2024

Päivitys 30.07.2025

ss. 14, 15 Lisätty sähkönsiirron vaihtoehtoista, s. 24 Tarkennus: tuulivoimakaavan hyväksyntä

Päivitys 20.01.2025

ss. 22, 23 Lisätty huomiot linnusto-, viitasammakko- ja liito-oravaselvityksistä liitteineen

Päivitys 26.06.2025

ss. 23, 24 Lisätty tietoa rakentamisen vaikutuksista pinta- ja pohjavesiin, liite vesienhallinnasta

Päivitys 17.07.2025

ss. 16, 21, 22 Lisätty tietoa hankkeen vaikutuksista Häädetkeitaan Natura-alueeseen, liite

Päivitys 17.07.2025

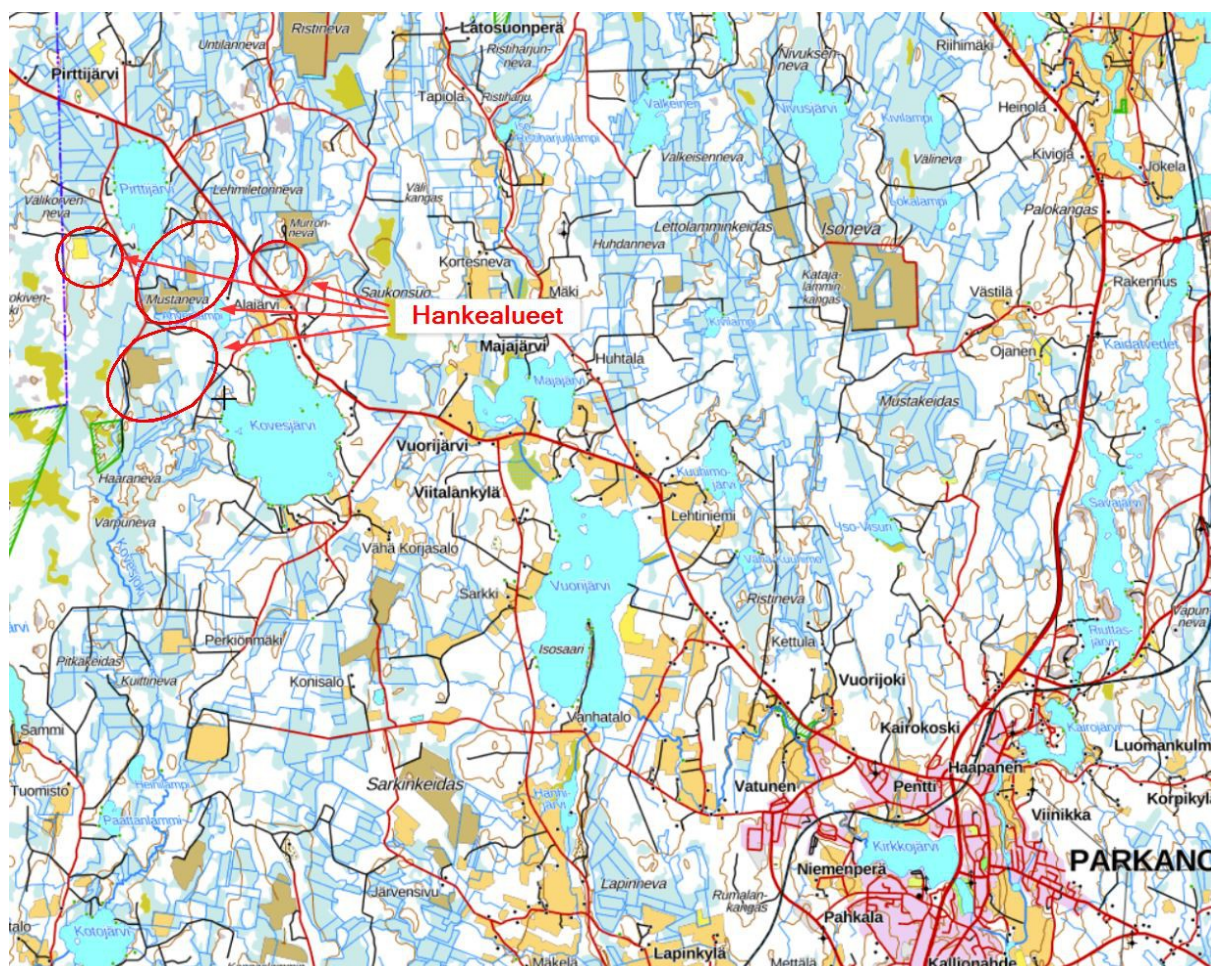
ss. 16, 17, 22 Lisätty tietoa arkeologisesta inventoinnista, liite; s. 23 Arvio kulttuuriympäristövaikutuksista

Sisällysluettelo

1. HAETTU TOIMENPIDE JA HAKIJA	3
2. ALUEEN NYKYTILA	5
2.1 Alueelle rakennettu infrastruktuuri ja rakennukset	8
2.2 Muut alueen läheisyyteen sijoittuvat toiminnot	9
2.3 Alueella voimassa olevat ympäristöluvut	9
3. ALUEEN TULEVA KÄYTTÖ JA RAKENNETTAVAT RAKENTEET	11
3.1 Alueen tuleva käyttö	11
3.2 Havainnekuvat / Rakennussuunnitelmat	11
4. AURINKOPUISTON LIITTYMINEN MUUHUN RAKENNETTUUN YMPÄRISTÖÖN	12
4.1 Aurinkopuiston liittyminen vesijohtoon ja viemäriin	12
4.2 Aurinkopuiston liittyminen sähköverkkoon	12
4.3 Aurinkopuiston kulkuyhteydet	12
5. KIINTEISTÖREKISTERITIEDOT JA SELVITYS ALUEEN HALLINTAOIKEUDESTA	13
5.1 Selvitys hakijan hallussa olevista kiinteistöistä	13
5.2 Selvitys muiden hankkeeseen osallistuvien tahojen kiinteistöistä	13
5.3 Naapurikiinteistöt ja niiden omistajien yhteystiedot on listattu liitteessä	13
5.4 Selvitys hankealueeseen kohdistuvista rasitteista	13
6. RAKENNUSPAIKAN YMPÄRISTÖOLOSUHTEET JA LUONTOARVOT	14
6.1 Luontoarvot	14
6.2 Suojelualueet	14
6.3 Muinaisjäännöskohteet.....	16
6.4 Pinta- ja pohjavedet	17
6.5 Maaperän ominaisuudet.....	19
6.6 Arvokkaat maisema-alueet ja kulttuuriympäristö	20
6.7 Rakentamisen vaikutusten arviointi	21
6.7.1 Rakentamisen vaikutukset luontoarvoihin ja suojelualueisiin	21
6.7.2 Rakentamisen vaikutukset maaperään sekä pinta- ja pohjavesiin	23
6.8 Läheinen Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.....	24
6.8.1 Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimalahankkeen ympäristövaikutukset.....	24
6.9 Ympäristövaikutusten yhteisvaikutukset Takakangas-Pihlajaharjun hankkeen kanssa.....	27
7. ALUEEN MAANKÄYTTÖ	29
7.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet	29
7.2 Maakuntakaava	31
7.3 Alueen yleiskaava ja asemakaava	32
7.4 Alue kunnan kaavoituskatsauksessa	33
7.5 Kunnan rakennusjärjestys	33
7.6 Emätilaselvitys	34
8. ASEMAPIIRROKSET	34
9. LÄHTEET	34
10. LIITTEET	34

1. HAETTU TOIMENPIDE JA HAKIJA

Isosuo Energia Oy hakee suunnittelutarveratkaisua koskien yhteensä noin 200 ha laajuisen / 150 MW tehoisen aurinkopuiston rakentamista Parkanon Pirttijärven alueelle. Alue on maatalous- ja turvetuotantokäytössä. Rakennuspaikka sijaitsee Karviantien molemmin puolin, noin 11km päässä Parkanon keskustasta luoteeseen. Aurinkopuiston sijainti on esitetty alla olevassa kartassa (kuva 1).

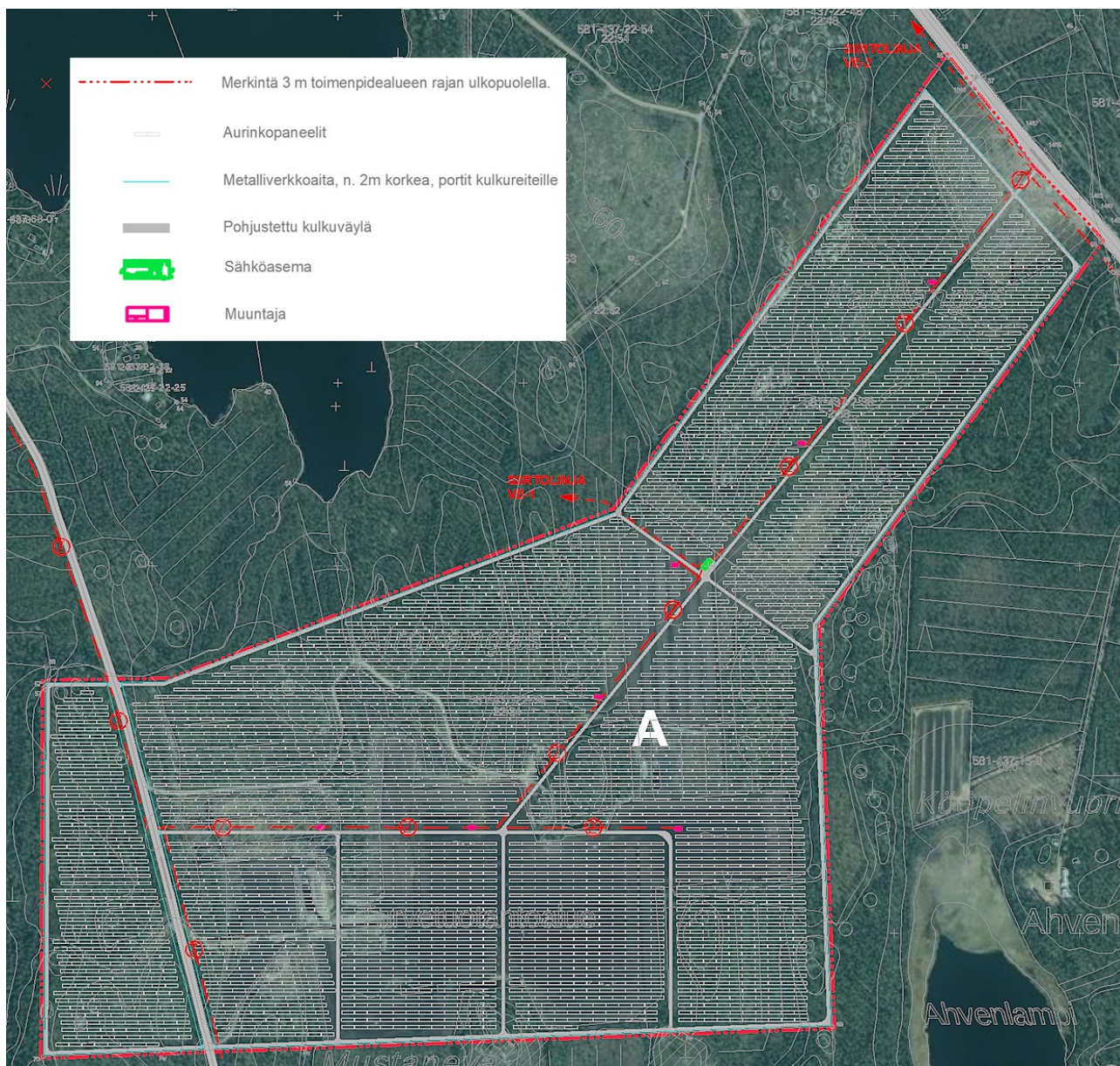


Kuva 1: Hankkeen sijainti.

Suunnittelutarveratkaisu vaaditaan, koska laaja maa-alue on rakennelmien kohteena. Toisaalta hanke ei osallistu aktiivisesti rakennettuun ympäristöön keveillä rakennelmillaan, suuria maaperävaikutuksia ei tule ja luontovaikutukset ovat normaalikeinoin hallittavia, joten vähäisen merkityksen johdosta ei synny painetta kaavoittamiseenkaan.

Suunnittelutarveratkaisuun sisällytetään hankkeeseen ryhtyvälle velvoite kartoittaa rakentamisaikaisen tilanteen uhanalaisten lajien, esim. peltosirkun, varalta ja tarvittaessa huomioida löydöt rakentamisessa.

Pirttijärven alueelle suunnitellaan rakennettavaksi aurinkovoimalan paneelikenttiä, useita muuntamoita ja puistoalueiden vaatimat huoltotiet ja -pihat sekä sähköaseman rakennusala. Paneelien, muuntamoiden ja huoltorakenteiden sijoittelu alueella tarkentuu, kun hankkeeseen valittavat toimittajat ja heidän käyttämänsä tekniset ratkaisut saavat vahvistuksen. Alustavasti on päädytty ratkaisuun, jossa käytetään **n. 30° (asteen) kulmassa** etelään suunnattuja aurinkopaneeleja. Paneelit asennetaan riveittäin järjestettyihin kiinteisiin telineisiin. Seuraavan sivun kuvassa 2 on esitetty A-alueen paneelikenttäalueet kartalla. Paneelien sijoitteluperiaate esitetty tarkemmin aluepiirustuksissa. Lopullinen asemointi tulee tarkentumaan tuotevalintojen yhteydessä ja maanrakennustöiden reunaehdoista toimenpide- ja rakennusluvituksessa.



Kuva 2: Arvio paneelien sijoittumisperiaatteesta (A-alue) – tarveselvitysvaiheen analyysikuva.

Salpatuuli osk on suomalainen uusiutuvan energian hankekehittäjä. Olemme erikoistuneet päästöttömiin teollisen mittakaavan aurinkovoimahankkeisiin, joita täydennämme energian varastoinnilla luotettavan ja toimitusvarman tulevaisuuden energian takaamiseksi. Hankeyhtiö on Isosun Energia Oy.

Hankeprosessi koostuu:

- Tarveselvitysvaiheesta, jossa perusteellisesti selvitetään hankkeeksi kaavailun alueen ominaisuuksia
- Tuottoarviovaiheesta, jossa lasketaan tuotto-odottama ja kustannukset toteutettavuuden arvioimiseksi
- Luvitus- ja rakentamisvaiheista, joilla konkreettisesti uusi rakennettu tilanne määräytyy

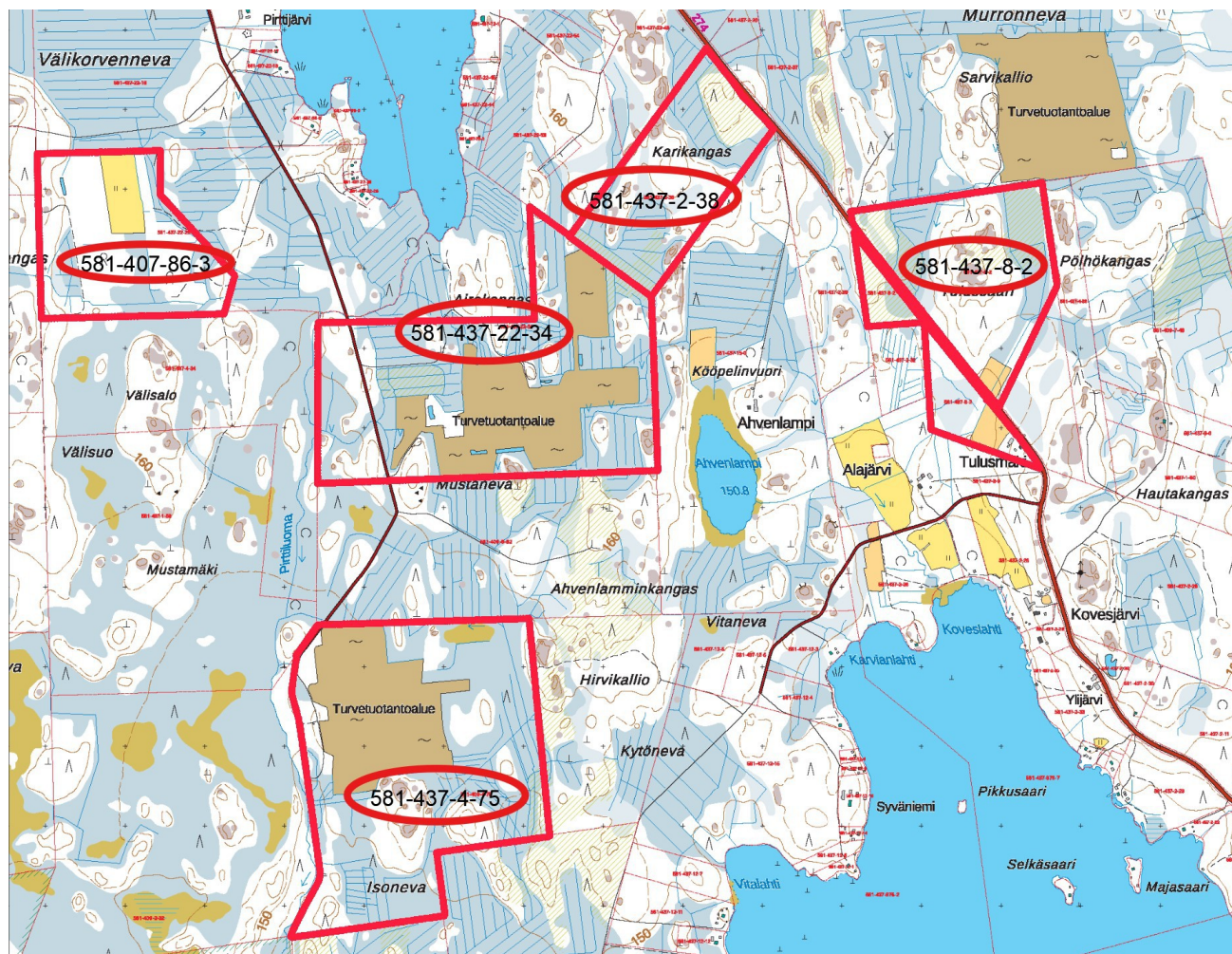
Parkanon Pirttijärven aurinkopuiston suunnittelutarveratkaisun hakijan yhteystiedot ovat:

Isosun Energia Oy Karviaiskatu 3 a 2 20720 Turku

Maankäytön suunnitelman laatija:

Esa Säkkinen Saarijärventie 257c, 62420 Kauhava +358 50 5527126

2. ALUEEN NYKYTILA



Kuva 3: Hankealue ja sen kiinteistöt.

Parkanon aurinkopuiston hankealue sijaitsee noin 11 kilometrin päässä Parkanon keskustasta luotesen Karviantien varressa. Hankealue sijaitsee kiinteistöillä 581-437-8-2, 581-437-2-38, 581-437-22-34, 581-407-86-3 ja 581-409-4-75, jotka ovat olleet turvetuotantokäytössä. Rakennettavan alueen pinta-ala on n. 200 ha, joka on myös suunnittelutarvealue.

Alueen luontoa kartoitetaan luontotyyppiselvityksellä, joka oheistetaan hakemuksen liitteeksi.



Kuva 4: Kovesjärven suunnalta kuvattuna alue C (581-409-4-75).



Kuva 5: Kaakosta kuvattuna alue A (581-437-22-34).



Kuva 6: Itäkaakosta kuvattuna alue A (581-437-22-34).



Kuva 7: Lounaasta kuvattuna alue B (581-437-8-2).



Kuva 8: Koillisesta kuvattuna alue A (581-437-2-38).



Kuva 9: Idästä kuvattuna alue D (581-407-86-3).

2.1 Alueelle rakennettu infrastruktuuri ja rakennukset

Hankealueet ovat pääsääntöisesti vanhoja turvealueita. Alueella ei ole rakennettua kunnallistekniikkaa.

2.2 Muut alueen läheisyyteen sijoittuvat toiminnot

Hankealueen ympäristössä jatkuu maa- ja metsätaloustoiminta. Liikenneväylät säilyvät täydentyen alueiden läpi kulkevien huoltoteiden rakentamisella raskaan ajoneuvoliikenteen kestäväksi.

Alueella toimii kolme metsästysseuraa:

Vuorijärven metsästysseura:	Untilan kotaveikot:	Lapinnevan eränkävijät:
Puheenjohtaja	Puheenjohtaja	Puheenjohtaja
Rami Harju	Ari Huuhka	Jarmo Kyösti
0440166700	0400842957	0449785104
rami.harju@lhsahko.fi	ari.huuhka@hotmail.com	jarmo.kyosti@ippnet.fi

Tämän suunnittelutarveratkaisun osallisia ovat:

- kiinteistönomistajat
- ne, joiden asumiseen, työhön tai muihin oloihin valmisteilla oleva kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa
- kaavan vaikutusalueen asukkaat, yritykset ja elinkeinonharjoittajat, virkistysalueiden käyttäjät, kaavan vaikutusalueen maanomistajat ja haltijat
- viranomaiset, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään
- kunnan hallintokunnat ja lautakunnat
- Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY)
- Metsähallitus
- Metsäkeskus
- Luonnonvarakeskus
- Sastamalan seudun sosiaali- ja terveystoimet
- Pirkanmaan maakuntamuseo
- Finavia
- Traficom
- Väylä
- Puolustusvoimat
- Digita Oy
- Fingrid Oyj
- yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään
- asukkaita edustavat yhteisöt kuten asiakasyhdistykset sekä kylätoimikunnat
- jotain intressiä tai väestöryhmää edustavat yhteisöt, kuten luonnonsuojeluyhdistykset ja yrityksiä edustavat yhteisöt
- elinkeinoharjoittajia ja yrityksiä edustavat yhteisöt
- muut paikallisella tai alueellisella tasolla toimivat yhteisöt kuten tiehoitokunnat ja vesiensuojeluyhdistykset

Parkanon energiatuotantohankkeista tietoa:

parkano.fi/tuulivoima
Timo Lehtinen
0447865701

2.3 Alueella voimassa olevat ympäristöluvut

Ympäristöluvut kiinteistöille 4:75 Kytöneva/Isonneva ja 22:26 Välikorvenneva ovat raumentamisprosessissa.

Mustasaarennevan hankealue sijaitsee kiinteistöllä 581-409-4-75 ja on kokonaisuudessaan hakijan (Marko Mustasaari) omistuksessa. Tuotantoalueella ei ole aiempaa ympäristölupaa. Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on 15.6.2011 lähettänyt luvanhakijalle hankealueen turvetuotantoa koskevan selvityspyynnön. Hakijan ELY-keskukselle 6.7.2011 toimittaman selvityksen mukaisesti turvetuotantoalue on vuonna 2011 ollut kooltaan 6,5 ha, joten alue ei tuolloin ollut ympäristölupavelvollinen.

Marko Mustasaari on 28.8.2020 aluehallintovirastoon saapuneella ja sittemmin täydentämällään hakemuksella pyytänyt ympäristölupaa Mustasaarennevan noin 7 hehtaarin suuruisen tuotannossa olevan alueen ja 6,6 hehtaarin uuden laajennusalueen turvetuotantoon Parkanon kaupungissa. Hakija on 5.11.2021 peruuttanut hakemuksensa.

Ahvenlammennevan turvetuotantoalue sijaitsee tiloilla *Ahvenlammen neva* (kiinteistötunnus 581-437-22-34) ja *Karikangas* (kiinteistötunnus 581-437-2-38). Toiminta on aloitettu alueen edellisen omistajan toimesta 4.6.1997 tehdyllä ennakoilmoituksella 19 ha:n laajuisen tuotantoalueen tuotannosta. Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on 6.10.2014 antamassaan Ahvenlammennevaa koskevassa lausunnossa edellyttänyt, että toiminnalle on haettava ympäristölupa viimeistään 30.4.2015 mennessä.

A-P Niemi Oy on 30.4.2015 aluehallintovirastoon saapuneella ja sittemmin täydentämällään hakemuksella pyytänyt ympäristölupaa Ahvenlammennevan 27,5 ha:n suuruisen, osittain tuotannossa olevan alueen turvetuotantoon Parkanon kaupungissa. Ahvenlammennevan turvetuotantoalueen ympäristölupa 224/2019 (Dnro LSSAVI/2279/2015) on hyväksytty 24.10.2019. Päätöksestä on valitettu Vaasan hallinto-oikeuteen, jossa sen käsittely on kesken. Asian diaarinumerot hallinto-oikeudessa ovat 01404/19/5115, 01431/19/5115 ja 01433/19/5115.

A-P Niemi Oy on 10.12.2019 hakenut oikeutta aloittaa toiminta Ahvenlammennevan turvetuotantoalueella muutoksenhausta huolimatta Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston 28.10.2019 antaman ympäristöluvan nro 244/2019 mukaisesti. Aluehallintovirasto on 19.02.2020 myöntänyt A-P Niemi Oy:lle oikeuden (Dnro LSSAVI/19633/2019) toiminnan aloittamiseen uusien vesienkäsittelyrakenteiden rakentamisen osalta Ahvenlammennevan turvetuotantoalueella Parkanon kaupungissa muutoksenhausta huolimatta siten, kuin aluehallintoviraston päätöksessä nro 244/2019 on määrätty.

Murronneva sijaitsee noin 12,5 km:n päässä Parkanon kaupungin keskustaajamasta luoteeseen. Turvetuotanto alueella on aloitettu vuosina 1988-1990. Murronnevan tuotantoalue kiinteistöillä Kuivasjärven valtionmaa (kiinteistötunnus 581-893-1-6) ja osittain hakijan omistamalla kiinteistöllä 581-437-8-2 Tulusmäki, on ollut toiminnassa ilmoitusmenettelyllä. Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on 25.1.2018 (PIRELY/ 6183/2015) kehottanut toiminnanharjoittajaa hakemaan Murronnevan turvetuotannolle ympäristölupaa Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolta, koska tuotantoalueen pinta-ala on yli 10 ha. Hakija on 18.9.2020 aluehallintovirastoon toimitetussa sähköpostissa peruuttanut hakemuksen. Hakija on ilmoittanut, että Murronnevan tuotannossa ollut lohko 1 on poistunut tuotannosta vuonna 2020, eikä uutta lohkoa 2 oteta tuotantoon, vaan se siirtyy metsätalouden käyttöön. Tuotantoalueen rakenteet, kuten rummut, päistepidättimet ja muovit poistetaan alueelta. Laskeutusallas ja vesien purkureitit säilyvät alueella.

Vaikka ympäristölupia edelleen on voimassa, sen ei nähdä olevan esteenä maankäytön monipuoliselle suunnittelulle.

Entisten turvetuotantoalueiden käyttäminen aurinkovoiman tuottamiseen sisältää monia hyviä puolia:

- Aurinkopaneelirakenteet ovat kevyitä verrattuna moniin muihin rakennelmiin. Tämä on erityisen tärkeää turvetuotantoalueilla, joiden maaperä voi olla epävakaata ja herkkää raskaalle kuormitukselle.
- Aurinkopaneeliasennukset ovat luonteeltaan väliaikaisia ja helposti purettavia. Tämä mahdollistaa alueiden joustavan käytön tulevaisuudessa, jos maankäytön tarpeet muuttuvat.
- Aurinkopaneelien asentaminen entisille turvetuotantoalueille voi olla ympäristön kannalta edullista. Se vähentää tarvetta ottaa käyttöön uusia, koskemattomia alueita energiantuotantoa varten.
- Monilla turvetuotantoalueilla on jo olemassa olevaa infrastruktuuria, kuten teitä ja sähköverkkoja, joita voidaan hyödyntää aurinkoenergian tuotannossa ja siirtämisessä.
- Aurinkoenergiaprojektit voivat tuoda uusia työpaikkoja ja taloudellista toimintaa alueille, jotka ovat kärsineet turvetuotannon vähenemisestä.
- Siirtyminen turpeenostosta aurinkoenergian tuotantoon tukee Suomen ilmastotavoitteita ja edistää siirtymää kohti hiilineutraalia yhteiskuntaa.

3. ALUEEN TULEVA KÄYTTÖ JA RAKENNETTAVAT RAKENTEET

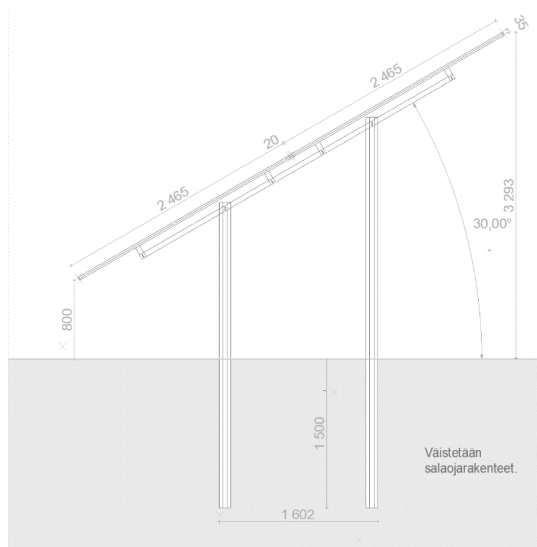
3.1 Alueen tuleva käyttö

Alueelle rakennetaan aurinkopaneelikenttiä, valitun paneelityypin vaatima määrä muuntamoita sekä puiston käytön ja kunnossapidon vaatimat pienet huoltorakennukset. Puiston alueet aidataan, jotta sivulliset tai eläimet eivät vahingossa eksy puistojen alueelle. Toiminnassa olevat puistot eivät vaadi päivittäistä liikennöintiä alueelle.

Hankkeen koon vuoksi joitakin käytettäviä teknisiä ratkaisuja voidaan vielä joutua kehittämään hankkeen edetessä. Rakennusvaiheen ensimmäisenä vuonna puistossa tehdään maatöitä ja perustuksia ja toisena rakennusvuonna asennetaan telineitä ja paneeleja. Rakennusvaiheessa alueella työskentelee intensiivisimmän asennusvaiheen aikana 20-50 henkilöä ja tavaran vastaanottamista varten rakennetaan tilapäinen varastokenttä, kokoonpanohalli sekä sosiaali- ja toimistotilat, jotka puretaan puistojen rakennusvaiheen valmistuttua.

Valmistuttuaan puistojen rakenteet jäävät suurelta osin puistoja ympäröivien metsien taakse eikä horisonttiin tule muutoksia – maantielle näkyy paneelikenttiä vilkkuen suoja puuston takaa. Meluvaikutusten osalta puistomuuntamoista ja isnertereistä tulee jonkin verran sirinää, voimakkuudeltaan noin 30 dB. Ääni kuitenkin vaimenee ihmisen kuulokynnyksen alapuolelle puiston ulkopuolisilla alueilla.

3.2 Havainnekuvat / Rakennussuunnitelmat



Aurinkopaneelien teline on metallirakenteinen mastojäykisteinen rakenne, joka perustetaan ulottamalla pystyprofiilit riittävän syväälle kantavaan pohjaan.

Kuva 10: Havainnerakenteet.



Tarkemmat havainnekuvat, rakennussuunnitelmat ja asemapiirroksen päivitys toimitetaan, kun kaikki tekniset ratkaisut on valittu yhdessä paneeli- ja materiaalitoimittajan kanssa. Toimenpidelupahakemukseen liitetään parhaan käsityksen mukaiset luonnokset aluerakennelmista. Ennakkotietona on, että rakenteina voidaan käyttää sekä kiinteäkulmaisia että kääntyviä paneelirakenteita. Ottaen huomioon mahdolliset häikäisyt ja välkkeet sekä meluvaikutukset, kääntyviä paneeleja on enintään 65% asennettavista paneeleista. [Sähkösirto toteutetaan synergisesti Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahankkeen kanssa yhteistyössä tai Pirttijärven aurinkovoimala-alueen ja Leppäkosken sähkön mukaisen aiesopimuksen mukaan 110 kV:n liityntäjohtolla, joka yhdistyy Fingridiin Parkanon sähköasemalla.](#)

4. AURINKOPUISTON LIITTYMINEN MUUHUN RAKENNETTUUN YMPÄRISTÖÖN

4.1 Aurinkopuiston liittyminen vesijohtoon ja viemäriin

Aurinkopuistoa ei ole tarpeen liittää vesijohtoon tai viemäriin. Työmaan rakennusvaiheen aikaiset tilapäiset järjestelyt arvioi puiston pääurakoitsija ja vastaa niiden toteuttamisesta osana työmaan perustamista.

4.2 Aurinkopuiston liittyminen sähköverkkoon

Hankealueella on varaus omalle sähköasemalle. Aluepiirustuksessa on esitetty vaihtoehdot parhaille reiteille viedä kaapeli seuraavalle siirtoverkkoon liittyvälle sähköasemalle. Maantien reunaa pitkin suuntautuva vaihtoehto perustuen synergia-yhteistyöhön tuulivoimapuistolle rakennettavan sähköaseman kanssa voi olla mahdollista riippuen mm. aikatauluista. [Pirttijärven aurinkovoimala voi myös hyödyntää omaa vaihtoehtoa liittymällä Leppäkosken sähkön kanssa tehdyn aiesopimuksen mukaan toteutettavaan 110 kV:n liittytäjohtoon, joka liittyy Finngriidiin Parkanon sähköasemalla.](#)

Hankealue on Finngridin verkon alueella. Yhteys voimalinjaan järjestetään yhdyskuntateknisin sopimuksin.

4.3 Aurinkopuiston kulkuyhteydet

Kulku tulevan aurinkopuiston kiinteistöille 581-407-86-3, 581-437-22-34, 581-437-2-38, 581-437-4-75 ja 581-437-8-2 tapahtuu seututien 274 (Karviantie) tai Pirttijärven yksityistien kautta.

Kiinteistöille 581-437-2-38 ja 581-437-8-2 ei ole kirjattuja tieoikeuksia eikä rasiitteita. Kiinteistöille 581-407-86-3, 581-437-22-34 ja 581-437-4-75 ei ole kirjattuja tieoikeuksia mutta rasite on Pirttijärven metsätien yksityistien käytöstä tieosakkaille ja kiinteistölle 581-437-22-34 lisäksi peltotierasite (000-2011-K11980) naapurin 581-437-4-34 pellolle.

Rakennusaikaisen liikenteen osalta Isosuon Energia Oy tulee tilapäisesti Pirttijärven yksityistien merkittävimäksi käyttäjäksi. Isosuon Energia Oy on valmis ottamaan tien kunnossapidon hoitaakseen rakennusvaiheen ajaksi ja rakennusvaiheen jälkeen hakee sopimuksella tieyksiköiden määräämistä aurinkopuistolle tiekunnan kokouksessa.



Kuva 11: Huoltotien rakenne.

5. KIINTEISTÖREKISTERITIEDOT JA SELVITYS ALUEEN HALLINTAOIKEUDESTA

5.1 Selvitys hakijan hallussa olevista kiinteistöistä

Hakija on tehnyt Kiinteistön omistajien kanssa esisopimukset koskien määräälaa kiinteistöistä 581-437-8-2, 581-437-2-38, 581-437-22-34, 581-407-86-3 ja 581-409-4-75. Esisopimukset esitetään viranomaiselle suunnittelutarveratkaisuhakemuksen liitteenä.

5.2 Selvitys muiden hankkeeseen osallistuvien tahojen kiinteistöistä

Hanke sijoittuu nykyisille kiinteistöille 581-437-8-2, 581-437-2-38, 581-437-22-34, 581-407-86-3 ja 581-409-4-75. Muita varsinaisia hankkeeseen osallistuvia kiinteistöjä ei tässä hakemuskvaiheessa ole. Suunnittelutarveratkaisuun tehdään katselmus ja tarvittaessa päivitys mikäli mukaan tulee lisää kiinteistöjä tai osa kiinteistöhallintatilanteesta muuttuu.

5.3 Naapurikiinteistöt ja niiden omistajien yhteystiedot on listattu liitteessä

Naapurikiinteistöt ja niiden omistajien yhteystiedot, jotka on saatavilla viranomaislähteistä, on rakennusvalvontaviranomaisella käytettävissä.

5.4 Selvitys hankealueeseen kohdistuvista rasitteista

Kiinteistölle 581-437-8-2 Tulusmäki ei kohdistu rasitteita.

Kiinteistölle 581-437-2-38 Karikangas ei kohdistu rasitteita.

Kiinteistölle 581-437-22-34 Ahvenlammenneva kohdistuu rasite:

- Tieoikeus (000-2006-K22726)
- Tieoikeus (000-2011-K11980)

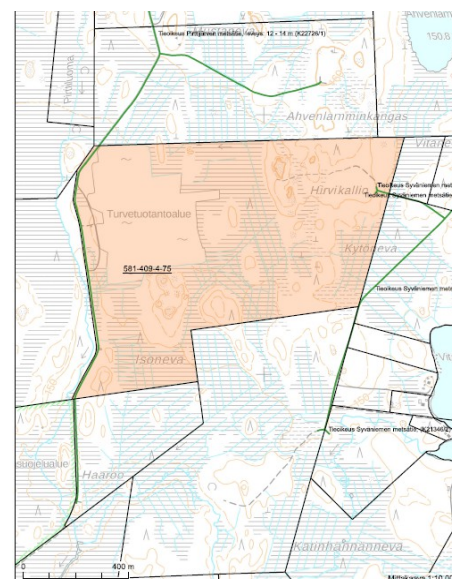
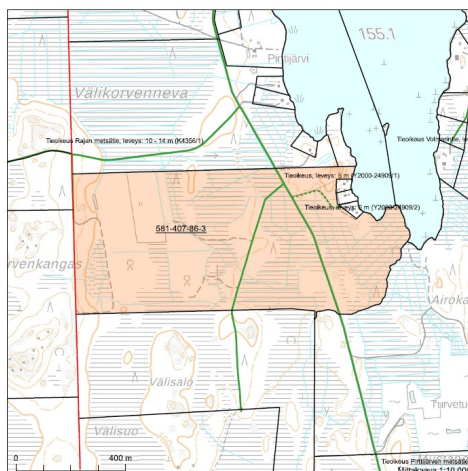
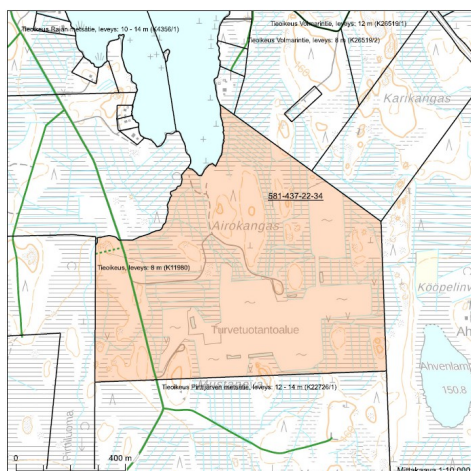
Kiinteistölle 581-407-86-3 kohdistuu rasite:

- Tieoikeus (000-2006-K22726)

Kiinteistölle 581-409-4-75 Mustasaari kohdistuu rasityeet:

- Tieoikeus (000-2006-K22726)

Ks. tarkemmat tiedot kiinteistörekisteristä. Rasitteet on esitetty kiinteistörekisteriotteissa.



6. RAKENNUSPAIKAN YMPÄRISTÖOLOSUHTEET JA LUONTOARVOT

Osiossa kuvataan Pirttijärven aurinkopuiston rakennuspaikan ympäristöolosuhteet ja luontoarvot. Olosuhteiden kartoittamisessa on käytetty Suomen ympäristökeskuksen avoimia aineistoja, Geologian tutkimuskeskuksen aineistoja ja Pirkanmaan maakuntakaavaa ja näihin liittyviä selvityksiä sekä Museoviraston aineistoja. Alueen ympäristöä on tutkittu myös maastokäynnein kesällä 2024.. 2025.

Hakemukseen liitetystä luontotyyppiselvityksestä käy ilmi, että vaikutukset ympäristöön on arvoitavissa hyvin kohtuullisiksi.

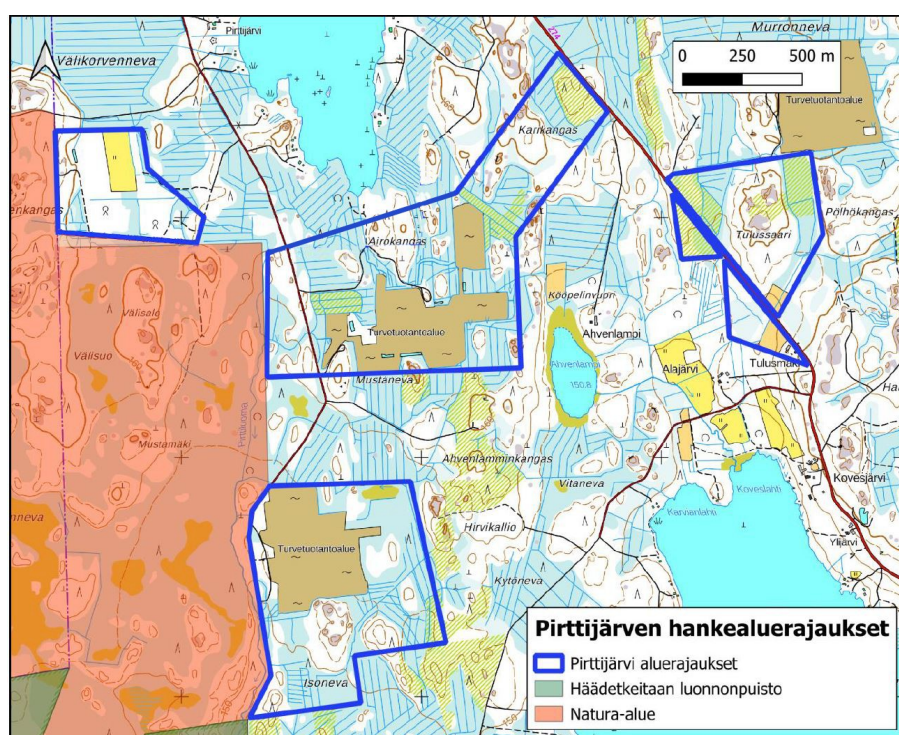
6.1 Luontoarvot

Hankkeeseen liittyen alueella tehtiin luontoselvityksiä maastokaudella 2024. Toukokuu-heinäkuu välillä hankealueilla tehtiin luontotyyppiselvitys. Suunnitelma käsittää neljä toisistaan erillistä hankealuetta. Läntisin, keskimmäisin ja eteläisin hankealue ovat luonteeltaan samantyyppisiä; alueen keskiosaa hallitsee turvekenttä jota ympäröivät ojitetut, pääosin mäntyvaltaiset talousmetsät, taimikot tai hakkuuaukeat. Turvekentät olivat maastoselvitysten aikana joko osittain vielä tuotannossa tai paikoin jo kasvamassa umpeen. Itäisin hankealue erosi muista, turvekenttää ei ollut ja melko suuri osa alueesta oli hakkuuaukeaa tai taimikkoa. Itäisen hankealueen halkaisee Karviantie.

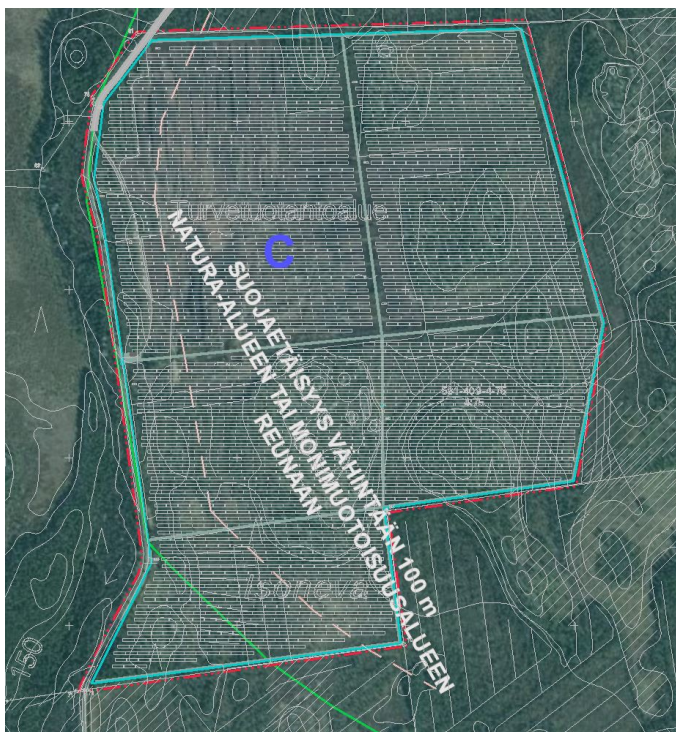
Esille ei ole noussut erityisiä luontoarvoja avoimella rakentamisalueella. Yleinen luontoarvo ovat linnut ja nisäkkäät, joille todetaan löytyvän jatkossa nykyistä vastaavat elinmahdollisuudet. Hankkeen jakautuminen toisistaan selvästi erillisiin osa-alueisiin sallii riittävät viherkäytävät aidattujen paneelikenttien väleissä.

6.2 Suojelualueet

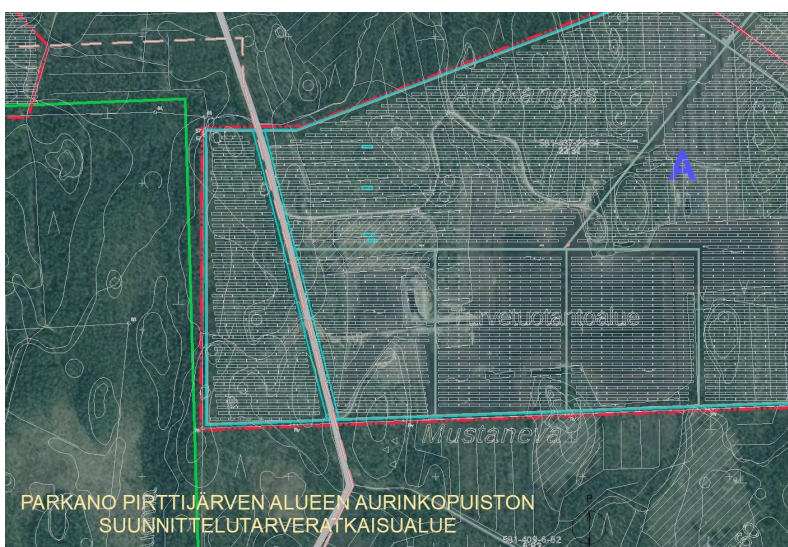
Läntisin, keskimmäisin ja eteläisin hankealue rajautuvat länsi- tai eteläreunoiltaan Natura-alueisiin. Eteläisin alue osuu myös lounaiskulmastaan Häädetkeitaan luonnonpuistoon.



Kuva 12: Suojelualueet.



Kuva 13: Suojaetäisyydetutkimus Natura- ja monimuotoisuusalueen reunaan C-alueella.



Kuva 14: Suojaetäisyydetutkimus Natura-alueen reunaan A-alueella.



Kuva 15: Suojaetäisyydetutkimus Natura-alueen reunaan D-alueella.

Tehtiin 100 m mahdollisen enimmäissuojaetäisyyden tutkimus. Koska vyöhykkeeltä ei löydetty erityisiä suojeltavia lajeja tai muita arvoja ja Pirttijärventie on vakiintunutta kulttuuria, esitetään täysi paneelipeitto.

Hankkeesta tehtiin Natura-arviointi Pirttijärven aurinkovoimahankkeen vaikutuksista Häädetkeitaan Natura-alueeseen. Suunnittelun toiminnan sijoittuessa Häädetkeitaan Natura-alueen läheisyyteen ja hankkeella voi yksin tai yhdessä muiden hankkeiden kanssa olla merkittäviä vaikutuksia Natura-alueen suojeluperusteisiin. Arvioinnissa keskityttiin alueen suojelun perusteena oleviin luontotyypeihin ja lajeihin. SAC-tyypin Natura-alueen suojelun perusteena on luontodirektiivin liitteen I luontotyypit ja luontodirektiivin liitteen II lajit.

Häädetkeitaan Natura-alueen suojelun perusteina olevat luontotyypit ovat:

- humuspitoiset järvet ja lammet
- fennoskandian luonnontilaiset jokireitit
- vuorten alapuoliset tasankojoet
- keidassuot
- vaihtumissuot ja rantasuot
- fennoskandian lähteet ja lähdesuot
- boreaaliset luonnonmetsät
- puustoiset suot

Häädetkeitaan Natura-alueen suojelun perusteina olevat lajit ovat:

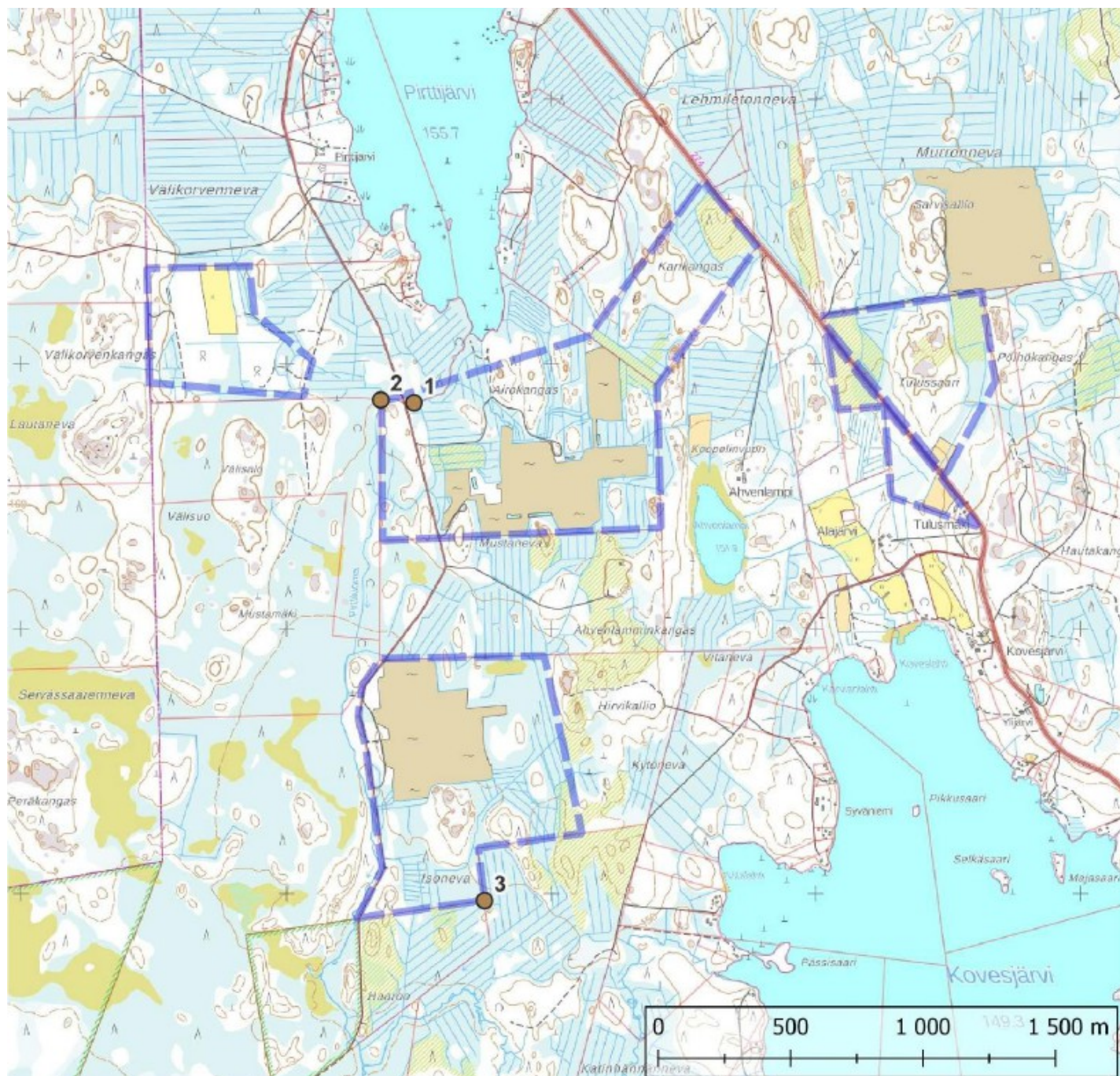
- saukko
- liito-orava

Häädetkeitaan Natura-alueen muut tärkeät kasvi- ja eläinlajit ovat:

- metsähanhi
- suokukko
- luumittari
- rahkahopeatäplä
- kaarlenvaltikka

6.3 Muinaisjäänköhteet

Hankealueella tehtiin arkeologinen inventointi keväällä 2025. Inventoinnissa tutkittiin aluksi Kansallisarkiston ja Maanmittauslaitoksen karttoja sekä käytiin läpi Museoviraston ja Heilu Oy:n lähialueen arkeologisen kohteiden tietoja ja aikaisempia inventointiraportteja. Lisäksi Käytiin läpi Maanmittauslaitoksen 5p laserkeilausaineisto asrgeologisesti mielenkiintoisten maastonmuotojen havaitsemiseksi.



Kuva 16: Muinaisjäänköhteet merkitty kartalle ruskealla pallukalla (liite).

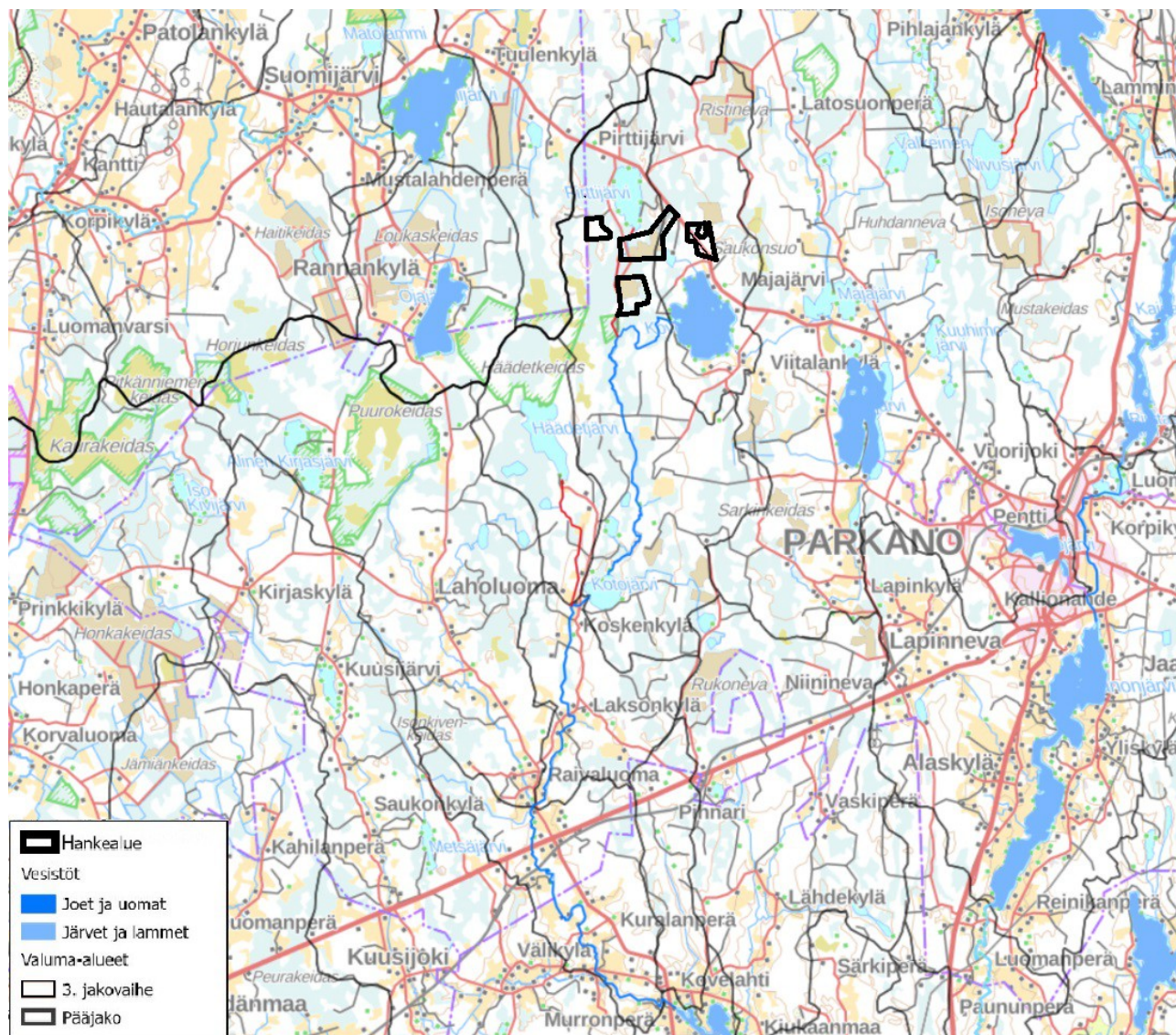
Alueelta paikannettiin inventoinnin aikana kolme rajamerkkiä, jotka voivat ajoittua 1800-luvulle.

6.4 Pinta- ja pohjavedet

Hankealue sijoittuu Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueelle (VHA3) ja Kokemäenjoen päävesistöalueelle (vesistöalue 35). 2. jakovaiheen valuma-alueista hankealue sijoittuu pääosin Kovesjoen valuma-alueelle (35.55) (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke).

Kovesjärven valuma-alueelta pintavedet virtaavat ojia pitkin Kovesjärveen ja siitä eteenpäin Kovesjokea pitkin etelään. Kovesjärvi on luokiteltu vuoden 2022 luokituksessa ekologiselta tilalta erinomaiseksi ja Kovesjoki tyydyttäväksi. Luokat eivät ole muuttuneet vuoden 2016 luokitukseen nähden. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Hankealueen läpi kulkee ojia. Suoalueet ovat pääsääntöisesti ojitettuja.

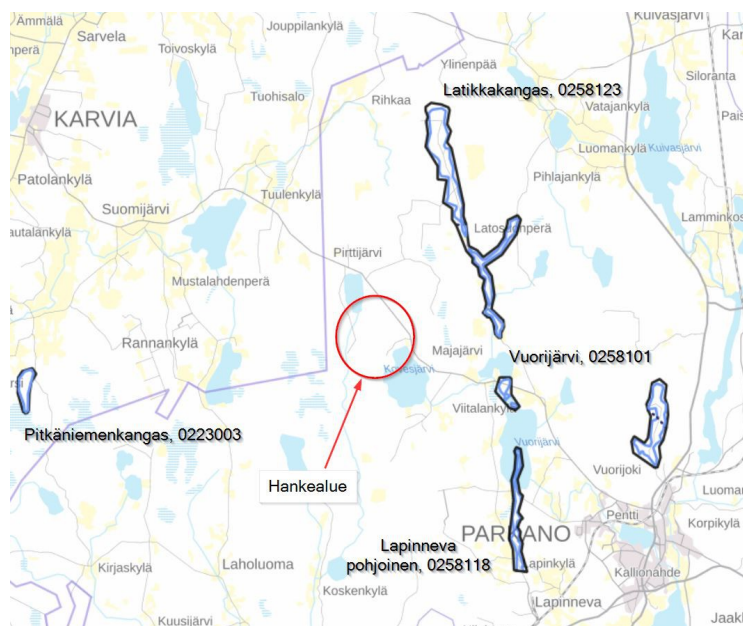


Kuva 17: Hankealueen pintavesialueet, pintaveden virtausreitit sekä 3. jakovaiheen valuma-alueet (Suomen ympäristökeskus).

Hankealuetta lähin pohjavesialue on sen koillispuolella kulkeva pohjois-eteläsuuntainen Latikkakankaan pohjavesialue (0258123). Latikkakangas on vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (1E lk). Latikkakankaan pohjavesialueen kokonaispinta-ala on 2,55 km², josta varsinainen muodostumisalue 1,73 m². Arvioitu pohjaveden muodostumismäärä 1300 m³/d. Aluetta ei ole luokiteltu kemiallisen tai määrällisen riskin alueeksi. (YVA, Takakangas-Pihlajajarjun tuulivoimahanke.)

Laatikanharjun pohjavesialueella ei ole vedenottoa. Alueella on tehty vedenottoon liittyviä tutkimuksia ja koepumppauksia mm. vuonna 2018. Pohjavesialueen eteläosassa sijaitsee Pookinlähde, joka ylläpitää merkittävää pohjavedestä riippuvaista ekosysteemiä. Lähdealueella sijaitsee myös useita tihkupintoja, minkä takia alueen kasvillisuus on rehevää. Osa Laatikkaharjun vedestä purkaa Pookinlähteeseen sekä ympäröivälle lähdealueelle, osa puolestaan virtaa muodostumassa lähdealueen ohi etelään, kohti Ristiharjun pohjavesialuetta. (YVA, Takakangas-Pihlajajarjun tuulivoimahanke.)

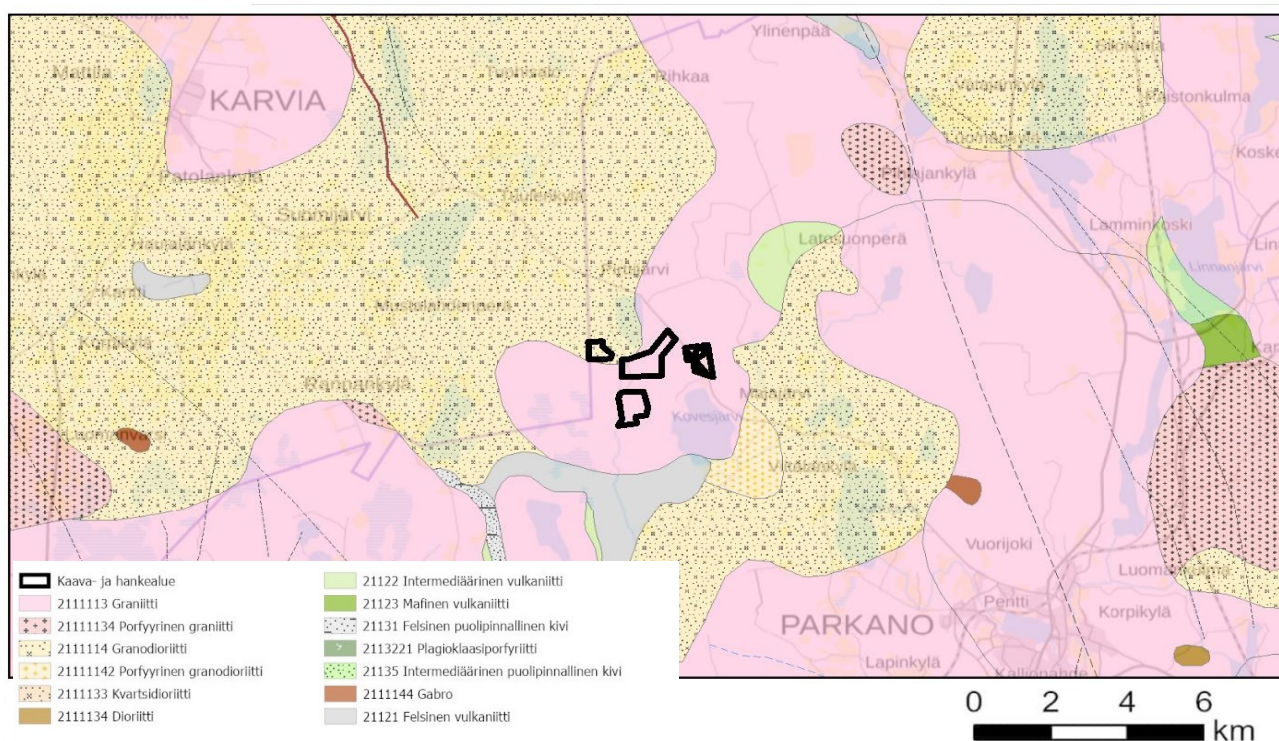
Laatikkaharjun pohjavesialueella sijaitseva Laatikkalampi on oletettavasti pohjavesisyötteinen lampi. Lammen ympäristö on merkitty metsälakikohteeksi (suoelinympäristöt). Lampi itsessään on alle hehtaarin kokoinen. (YVA, Takakangas-Pihlajajarjun tuulivoimahanke.) Alla kartta (kuva 18) hankealueen ympäristön pohjavesialueista. Hankealue nuolen osoittamassa paikassa.



Kuva 18: Pohjavesialueet

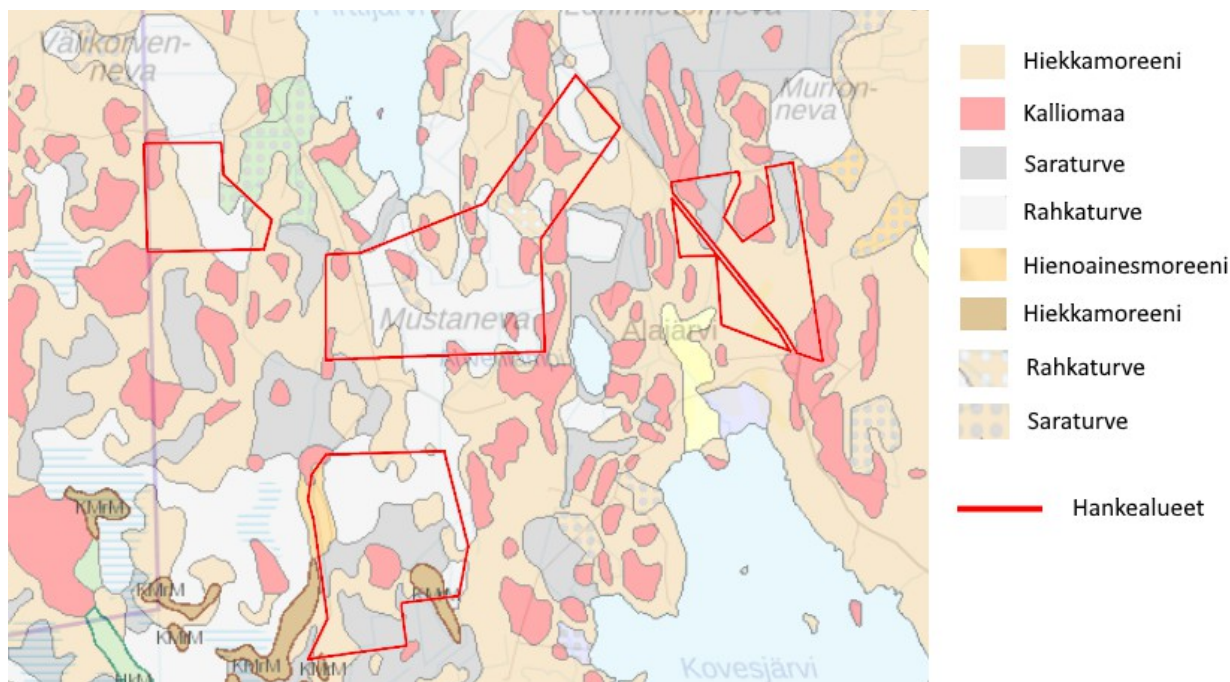
6.5 Maaperän ominaisuudet

Hankealueen kallioperä on pääsääntöisesti graniittia, osin granodioriittia. Sähkönsiirron reitit kulkevat granitoidisen kallioperän alueella, jossa pääkivilajeina ovat graniitti ja granodioriitti. Kallioperä hankealueella on esitetty kuvassa 19.



Kuva 19: Hankealueen kallioperä (GTK Kallioperä 1:200 000).

Hankealueen maaperä koostuu pitkälti sara- ja rahkaturvemaasta. Lisäksi itäiset alueet ovat maaperältään pitkälti hiekkamoreenia. Joitakin laikkuja kalliomaata on koko hankealueen alla sekä pienempiä alueita hienoaines- ja hiekkamoreenia. Maaperä hankealueella on esitetty kuvassa 20.



Kuva 20: Hankealueen maaperä (GTK Maaperä 1:20000 / 1:50000).

Hankealueelle ei GKT:n HASU-palvelun mukaan sijoitu happamia sulfaattimaita (Happamat sulfaattimaat -karttapalvelu 2024).

6.6 Arvokkaat maisema-alueet ja kulttuuriympäristö

Hankealue ei sijoitu valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaille maisema-alueille. Lähin valtakunnallisesti arvokas kulttuurimaisema, Kirkkojärven kulttuurimaisema, sijaitsee noin 12 km päässä hankealueesta länsi-luoteessa. Karviankylän kulttuurimaisema sijaitsee noin 15 km päässä luoteessa. Karvianjoen kulttuurimaisema sijaitsee noin 26 km päässä lännessä. Lähin valtakunnallisesti arvokas maisema-alue on luoteeseen sijoittuva Hyypänjokilaakson kulttuurimaisema 37 kilometrin etäisyydellä. (Museovirasto 2024.)

Kolmenkymmenen kilometrin säteelle aurinkovoimalasta sijoittuu kolme valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY 2009-alueita). Lähin RKY 2009-kohde, Hämeenkaan ja Kyrönkaan tie, sijoittuu länteen noin 14,5 kilometrin etäisyydelle hankealueesta. Karvian kylä sijoittuu noin 15 km päähän hankealueen luoteispuolelle. Kihniön museosilta sijoittuu puolestaan noin 15,5 kilometrin päähän hankealueen koillispuolelle. Aurejärven kirkko sijaitsee yli 30 km etäisyydellä hankealueesta. (Museovirasto 2024.)

Maakunnallisesti arvokkaat kulttuurimaisema-alueet ovat osittain samoja kuin maakunnan alueelle sijoittuvat valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet.

Hankealueen lähistöllä olevat maakunnallisesti merkittävät maisema-alueet ja RKY –kohteet:

Kihniö: Korhoskylän kulttuurimaisema noin 23 km päässä koillisessa

Myllykylän ja Tarsian kulttuurimaisema noin 20 km päässä itä-koillisessa

Kihniö: RKY –alue Museosilta Koskenkylässä sijaitsee noin 15,5 km päässä koillisessa

Parkano: Linnankylän kulttuurimaisema noin 14 km päässä idässä

Parkano: Parkanon kirkon ympäristö ja vanha raitti noin 12 km päässä kaakossa

Viinikanojan kulttuurimaisema noin 13 km päässä kaakossa

Alaskylän kulttuurimaisema noin 15 km päässä kaakossa

Kirkkojärven kulttuurimaisema noin 12 km päässä länsi-luoteessa

Karviankylän kulttuurimaisema noin 15 km päässä luoteessa

Kovelahden kulttuurimaisema noin 18 km päässä etelässä

Riititalan – Heittolan kulttuurimaisema noin 23,5 km päässä etelässä

Kallionkielen - Tevaniemen - Riititalan kulttuurimaisema noin 22,5 km päässä etelässä

Poltinjoen kulttuurimaisema noin 23,5 km päässä etelä-kaakossa

Karvianjoen kulttuurimaisema noin 26 km päässä lännessä

(Museovirasto 2024.)

6.7 Rakentamisen vaikutusten arviointi

6.7.1 Rakentamisen vaikutukset luontoarvoihin, suojelualueisiin ja kulttuuriympäristöön

Kasvillisuus ja luontotyytit

Pirttijärven hankealueet ovat vahvasti käsiteltyjä turvetuotantoalueita tai talousmetsiä. Selvityksessä ei löytynyt luonnontilaisia tai muutoin luontoarvoiltaan merkittäviä luontotyyppieitä. Pirttijärven hankealueilla ei ole sellaisia luontotyyppikuvioita tai kasvillisuutta jotka vaatisivat erityistä suojelua tai huomioonottamista.

Natura 2000 -alueet ja muut luonnonsuojelualueet

Läntistä, keskimmäistä ja eteläistä hankealuetta rajaa joko länsi- tai eteläpuolelta viereinen Häädetkeitaan Natura-alue, sekä eteläisen alueen lounaiskulmaukseen osuva Häädetkeitaan luonnonpuisto. Natura-selvitys olisi tarpeen tehdä ennen suunnittelun etenemistä rakennusvaiheeseen, koska hankkeen edetessä tulisi ottaa huomioon Natura-alueelle mahdollisesti kohdistuvat haitat.

Heinäkuussa 2025 tehtiin selvitys aurinkovoimahankkeen vaikutuksista Häädetkeitaan Natura-alueeseen. Hankkeella voi olla ympäristövaikutuksia melusta ja rakentamisesta.

Aurinkovoimala-alueen rakennusvaiheessa saattavat maanrakennus- ja aurinkopaneelien asennustyöt noin 2 vuoden ajan aiheuttaa tilapäisesti ainehuuhtoutumien kasvua vesistöissä. Ainehuuhtoutumien määriin vaikutetaan tekemällä maansiirtotyöt kuivempaan aikaan pehmeisiin olosuhteisiin suunnitellulla kalustolla. Lisäksi olemassaolevia ja suunniteltuja pintavesien valuma- tai virtausreittejä ei muuteta. Hyödyntämällä turvetuotantoalueiden olemassa olevia tarkastettavia ja kunnostettavia vesiensuojelurakenteita sekä uusia laskeutusaltaita voidaan myös välttää ainehuuhtoutumien kasvua. Hankkeesta ei arvioida aiheutuvan vaikutuksia Natura-alueen suoluontotyypeille. Melusta ei rakentamisen ja käytön aikana aiheudu merkittävää haittaa ko. soiden luontotyypeille.

Luontodirektiivin liitteen II lajeille ei Natura-arvioinnin mukaan hankkeesta synny haittaa. Aurinkovoimahankkeen vaikutukset Natura-alueen virtavesiin ovat niin vähäiset saukon kannalta ja rakentamisen aikainen melu ei aiheuta haittaa yleisesti mm. kaupunkimetsikössä elävälle liito-oravalle.

Natura-alueen tärkeisiin lajeihin kuuluville suokukolle ja metsähanhelle sopivat elinympäristöt sijaitsevat kauempana aurinkovoimahankkeesta, joten vaikutukset eivät ulotu niihin alueisiin. Aurinkovoimahanke ei yleisestikään heikennä Natura-alueen pesimä- ja muuttolinnuston elinympäristöjen laatua.

Yhteisvaikutukset Natura 2000 -alueelle

Noin 2 km:n etäisyydelle aurinkovoima-alueesta suunniteltu Takakangas-Pihlajaharjun voi aiheuttaa yhteisvaikutuksia Natura-alueeseen yhdessä aurinkovoimahankkeen kanssa. Tuulivoimahankkeen meluvaikutukset on arvioitu vähäisiksi kuten myös vaikutukset pintavesiin. Aurinkovoimahankkeen tuottama melu on myös vähäistä keskittyen rakentamisvaikutukseen ja vesistövaikutukset ovat vähäisiä, joten Natura-alueeseen ei kohdistu haitallisia yhteisvaikutuksia.

Argeologinen kulttuuriperintö

Alkukesällä 2025 suunnittelualueilla tehtiin argeologinen inventointi. Inventoinnissa alueelta todettiin kolme historiallisen ajan rajamerkkiä. Alueelta ei tunnettu aiemmin muinaisjäännöskohteita. Argeologiset kulttuuriperinnön kohteet otetaan huomioon hankkeen toteutuksessa.

Eläimistö, riista ja metsästys

Toukokuussa 2024 hankealueilla tehtiin viitasammakkoselvitys. Pirttijärven hankealueilta ei saatu yhtäkään havaintoa viitasammakoista. Myöskään alueiden lähipiiristä ei tullut havaintoja. Kutuklimppejäkään ei havaittu alueiden millään vesialueilla.

Toukokuussa 2025 hankealueilla tehtiin liito-oravaselvitys. Pirttijärven hankealueilta ei saatu yhtäkään havaintoa liito-oravista, eikä siellä ole liito-oravalle sopivaa metsää. Lähimmät tiedossaolevat havainnot on vuodelta 2019 yli 100 metrin päässä itäisen hankealueen reunasta. Aurinkovoimalan rakentamisella ei selvityksen mukaan ole haitallisia vaikutuksia ko. Liito-oravan lisääntymis ja levähdyspaikan säilymiseen elinkelpoisena.

Linnusto

Toukokuu-heinäkuu välillä alueella tehtiin linnustoselvitys. Pirttijärven hankealueilta tavattu linnusto oli pääosin alueille tavanomaista. Karviantien länsipuolisilla hankealueilla lintujen määrä oli runsaampi kuin tien itäpuolen kolmeksi eri osioksi jaetulla alueella.

Alueilta löytyi muutamia uhanalaisluokituksen lajeja, mutta niiden havaintopaikat sijoittuivat pääasiassa jokaisella hankealueella aluerajauksen reuna-alueille painottuen länsirajaukselta alkavan Häädetkeitaan MAALI- ja natura-alueen suuntaan. Ainoastaan keskimmäisen hankealueen keskiosista löytyi hömötiaisen pesintöjä ja alueen pohjoisrannasta yksi pensastaskun pesintä. Lisäksi hiirihaukan pesä osui keskimmäisen hankealueen länsirajalle. Keskimmäisellä hankealueella sijaitsevat erittäin uhanalaisen (EN) hömötiaisen ja vaarantuneen (VU) hiirihaukan pesäpaikat tulisi ottaa huomioon suunnittelussa ja rakentamisessa.

Kurkien kevätmuuttoreitti (Lintujen päämuuttoreitit, BirdLife) osuu paikoin alueiden kohdalle. Maastokäynnillä ei hankealueilla kuitenkaan havaittu kuin muutamia kurkia.

Hankealueet eivät kokonaisuudessaan ole erityisen arvokasta ympäristöä linnustolle. Maastoa on käsitelty rankasti turvetuotannon yhteydessä ja kentät ovat paikoitellen karuja. Hankkeen toteutuessa linnut siirtyvät ainakin länsisuunnan suoalueelle ja muualle ympäristöön missä olosuhteet ovat suotuisimmat. Kuitenkin jokaisella hankealueella metsänkäsittely ja rakennustyöt tulisi tehdä lintujen pesimäajan ulkopuolella.

Kolmea hankealuetta länsi- ja eteläsuunnalla rajaavat MAALI- ja natura-alueet. Itäisen alueen itäpuolelle noin 800m päähän osuu myös MAALI-alue. Tämän vuoksi hankealueille tulisi tehdä myös Natura-arvioinnit.

Kulttuuriympäristölliset vaikutukset

Hankekonsultti Esa Säkkinen on arvioinut vaikutuksia nykytilan kulttuuriseen tilanteeseen ympäristövaikutuksina ja todennut, että suojarakenteita on toteutettavissa tavanomaisin keinoin kasvillisuutta jättäen ja lisäten rakentamisluvissa.

6.7.2 Rakentamisen vaikutukset maaperään sekä pinta- ja pohjavesiin

Ahvenlammennevan turvetuotantoalueen päästötarkkailujen mukaan A-alueen kuivatusvesissä on turvetuotantoalueille tyypilliseen tapaan runsaasti humusta, ravinteita ja kiintoainetta. Alueen nykyinen vesistökuormitus aiheutuu pääosin Ahvenlammennevan turvetuotannosta.

B-alueen nykyinen vesistökuormitus syntyy pääosin metsätalousalueilta, Pirttinevan entiseltä turvetuotantoalueelta sekä B-alueen eteläosassa sijaitsevalta peltoalueelta. Kuormituksen määrää ei ole tarkemmin selvitetty.

Mustasaarennevan turvetuotantoalueen vuoden 2024 päästötarkkailutulosten mukaan C-alueen kuivatusvesissä on runsaasti humusta ja ravinteita, mutta laadullisesti vedet olivat parempia kuin turvetuotantoalueilla keskimäärin.

D-alueen nykyinen vesistökuormitus syntyy vanhalta, laajalti metsittyneeltä turvetuotantoalueelta ja sitä ympäröiviltä metsätalousalueilta. Kuormituksen määrää ei ole tarkemmin selvitetty.

Turvetuotannon päättyminen todennäköisesti vähentää alueiden ainehuuhtoutumia pitkällä aikavälillä,, vaikka aurinkopuiston rakennusvaiheessa maanrakennus- sekä aurinkopaneelien asennustyöt saattavat aiheuttaa tilapäistä ainehuuhtoutumien kasvua. Rakentamisen aikaisten ainehuuhtoutumien määriin voidaan vaikuttaa välttämällä maansiirtotöiden tekemistä runsasvetisimpiä aikoina. Lisäksi pyritään käyttämään pehmeisiin oloihin suunniteltua kalustoa. Huolehditaan myös siitä, että koneiden kulkureiteillä ei muuteta olemassa olevia tai suunni teltuja pintavesien valuma- tai virtausreittejä.

Nykyisiä turvetuotantoalueiden vesiensuojelurakenteita voidaan hyödyntää myös aurinkopuistoalueiden pinta- ja hulevesien johtamisessa ja hallinnassa. Rakenteiden kunto tarkistetaan ja mahdolliset puhdistus- tai korjaustoimenpiteet tehdään ennen aurinkopuiston rakennustöiden aloittamista. Lisäksi A-alueelta laskeviin metsä- tai laskuojiin rakennetaan yhteensä viisi uutta laskeutusallasta ja B-alueelta laskeviin kahteen kokoojaojaan rakennetaan kaksi laskeutusallasta. C-alueelta laskeviin metsäojiin rakennetaan puolestaan kolme uutta laskeutusallasta. D-alueelta Pirttiluomaan laskevaan kokoojaojaan rakennetaan yksi laskeutusallas. D-alueelta Pirttijärveen kohdistuva kuormitus jää marginaaliseksi, eikä siksi edellytä vesiensuojelurakenteiden rakentamista.

Aikomuksena ei ole tehdä muutoksia alueen nykyisiin ojitusjärjestelyihin, koska velvoitetarkkailutulosten ja vesistömallilaskelman perusteella alueiden valumat ovat enimmäkseen olleet pieniä.

Hankealueelta kulkeutuu valumavesiä Pirttijärveen noin 3 ha:n suuruiselta alueelta. Hankealueen osuus Pirttijärven kokonaiskuormituksesta on alle 0,1 %, eikä tällä kuormituksella ole juuri merkitystä Pirttijärven ravinne- ja kiintopitoisuuksien kannalta. Koska hankealueelta Pirttijärveen purkautuvien vesien määrä on vähäinen, vesillä ei myöskään ole merkittävää vaikutusta järviveden CODMn- tai pH-arvoihin.

Pirttiluomaa kuormittavaa pinta-alaa hankealueella on yhteensä noin 115 ha. Aurinkovoimahankkeen toteuttamisen ei arvioida aiheuttavan merkittäviä muutoksia Pirttiluoman nykyiseen veden laatuun.

Kovesjärveen laskeviin metsäojastoihin kulkeutuu yhteensä 55 ha:n suuruiselta alalta hankealueella syntyvää kuormitusta. Hankealueen kuormituksen laskennallinen osuus järven ravinne- ja kiintoainekuormituksesta on noin 3 %. On epätodennäköistä, että kuormituksella olisi merkittävää vaikutusta Kovesjärven veden laadun kannalta, kun huomioidaan kuormituksen kulkeutumisvaiheen aikainen sedimentaatio metsäojastoon.

Kaikki hankealueella syntyvän kuormituksen kulkeutumisreitit johtavat Kovesjoen yläosalle. Vaihteleva määrä kuormituksesta kuitenkin pidättyy kulkeutumisreitille, eikä päädy jokeen asti. Aurinkopuistohankkeen ei arvioida merkittävästi vaikuttavan Pirttiluoman ja Kovesjärven nykyiseen ravinne- ja kiintoainekuormitukseen, eikä siten myöskään Kovesjoen yläosan ravinne- ja kiintoainepitoisuuksiin.

Rakennusjärjestys ja ympäristönsuojelumääräykset on huomioitava. Alue ei ole pohjavesivarantoaluetta. Kunta voi edellyttää selvityksiä hankkeen vaikutuksista pohjaveden laatuun tai korkeuteen, suojakerroksen riittävydestä sekä täyttömaiden puhtaudesta. Alueella voi myös olla mahdollisia suoja-alueääräyksiä. Suunnittelussa ja rakentamisen aikana tulee huomioida, että toimitaan herkistyneellä pintavesialueella. Rakentamista suunniteltaessa on otettava huomioon tasapainoisen valuman säilyttäminen ja sallittava riittävä haihdunta.

Olosuhdearviointi antaa kuitenkin turvallisen lähtökohdan onnistumiselle niin, ettei riskejä muodostu tai ne ovat kohtuullisin toimin hallittavissa.

6.8 Läheinen Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke

Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahankealue sijaitsee aurinkovoimahankealueelta n. 2 kilometrin päässä pohjoiseen/koilliseen päin. Hankealueelle on tavoitteena 12 tuulivoimalaa, joiden yksikköteho on 10 MW. Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä. Hankealueen koko on noin 2270 hehtaaria. Hankealueella on pääosin metsätalouskäytössä olevaa metsää, ojitettuja soita sekä maatalouskäytössä olevaa peltoa ja turvetuotantoalueita, joista osa on poistettu käytöstä. Alueella on kaksi pientä lampea. Hankealueen metsät ovat pääasiassa yksityisten maanomistajien omistuksessa. Hankealueen keskellä on Metsähallituksen hallinnoimia alueita. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Koska hanke on aivan naapurissa, käydään tässä yhteydessä läpi tuulivoimahanketta ja sen vaikutuksia sekä mahdollisia yhteisvaikutuksia.

Hankkeen tavoitteena on lisätä Suomen uusituvan energiatuotannon kapasiteettia ja vastata siten omalta osaltaan Suomen ilmasto- ja energiastrategian tavoitteisiin. Hankealueella sijaitsee Pirkanmaan maakuntakaava 2040:ssa määritelty tuulivoima-alue. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Takakangas-Pihlajaharjun YVA:ssa on tarkasteltu kahta hankevaihtoehtoa. Vaihtoehdossa VE 1 on 12 tuulivoimalaa ja vaihtoehdossa VE 2 on 10 tuulivoimalaa. YVA:ssa tarkasteltiin kolmea sähkönsiirtoreitin vaihtoehtoa: Vaihtoehdossa VE A sähkö siirretään hankealueelta itään 10,6 km pitkällä ilmajohdolla Fingridin 110 kV:n voimajohtoon, vaihtoehdossa VE B sähkö siirretään hankealueelta kaakkoon 18,7 km pitkällä ilmajohdolla Fingridin suunnitteilla olevaan 400 kV:n voimajohtoon ja vaihtoehdossa VE C sähkö siirretään hankealueelta koilliseen 9,5 km pitkällä maakaapelilla Fingridin 110 kV:n voimajohtoon. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.) **Tämä Parkanon tuulivoimaosayleiskaava on hyväksytty 26.02.2024.**

6.8.1 Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimalahankkeen ympäristövaikutukset

Takakangas-Pihlajaharjun YVA-selostus on päivätty 20.10.2022. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä on tarkasteltu hankkeen vaikutuksia hankkeen koko elinkaaren ajalta eli noin 50 vuoden ajalta. Vaikutukset on arvioitu rakentamisen ja toiminnan ajalta. Ympäristövaikutuksia arvioivat eri alojen asiantuntijat hyödyntäen laadittuja selvityksiä ja olemassa olevaa tietoa. Arvioinnissa on hyödynnetty erilaisia selvitys- ja arviointimenetelmiä. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Melu ja äänimaaisema

Rakentamisen aikaiset melun vaikutukset arvioidaan vähäisiksi. Tuulivoimaloiden toiminnan aikaiset meluvaikutukset ovat vähäisiä. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Valon välkkyminen

Varjovälkkeen vaikutukset arvioidaan hankevaihtoehdossa VE1 kohtalaisiksi ja hankevaihtoehdossa VE2 vähäisiksi. Välkevaikutuksen hallintajärjestelmän käyttöä suositellaan. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Maisema ja rakennettu kulttuuriympäristö

Voimalat sijoittuvat puustoiselle metsä- ja suo alueelle, joten niiden maisemavaikutukset lähiympäristössä 0-2 kilometrin etäisyydellä ovat vähäiset. Lähivaikutusalueella 2-5 kilometrin ja ulommalla vaikutusalueella 5-10 kilometrin etäisyydellä voimalat näkyvät maakunnallisesti arvokkaille maisema-alueille ja maakunnallisesti arvokkaaseen kulttuurimaisemaan, joissa vaikutukset ovat pääosin kohtalaisia, sekä järvien selille ja niiden takana sijaitseville rannoille, joissa muutokset maisemassa ovat paikoittain merkittäviä. Kokonaisuutena hankkeen vaikutukset maisemaan ja kulttuuriympäristöön ovat enintään kohtalaiset. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Tuulivoimalat toteutuessaan näkyvät hyvin leimallisesti aurinkovoimaloiden suunnittelutarvealueella.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Arkeologisen inventoinnin tuloksena hankealueelta ja sähkönsiirron reittivaihtoehtojen tuntumasta tunnetaan seitsemän kiinteää muinaisjäännettä (tervahautoja), seitsemän muuta kulttuuriperintökohdetta (kaksi hiiltämöä, kivilouhos ja neljä rajamerkkiä), yksi irtolöytöpaikka sekä neljä muuta kohdetta (nuorempia/maastossa tarkastamattomia rajamerkkejä). Voimalarakennelmien, rakennusten tai uusien tieyhteyksien kohdilla ei sijaitse arkeologisessa inventoinnissa tunnistettuja kohteita, joten hankkeella ei ole vaikutusta kohteisiin. Voimajohtojen toteutuksessa muinaisjäännekset otetaan huomioon, jolloin voimajohtojen rakentamisella ei ole vaikutuksia arkeologisen kulttuuriperinnön kohteisiin. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Maankäyttö ja yhdyskuntarakenne

Tuulivoimahankkeella ei ole haitallisia vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke).

Ihmiset, elinkeinot ja virkistys

Rakennus- ja purkuvaiheen vaikutukset liikenneturvallisuuteen ja alueen viihtyisyyteen ovat tilapäisiä ja arvioidaan vähäisiksi. Rakennusvaihetta lukuun ottamatta, tuulivoimalat eivät estä hankealueen virkistyskäyttöä, mutta ne muuttavat nykyisen alueen luonnetta. Tuulivoimahankkeen toteutusvaihtoehdoilla VE 1 ja VE 2 on kummallakin kohtalaisia kielteisiä vaikutuksia ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen. Hankkeella ei arvioida olevan vaikutuksia terveyteen. Voimaloiden näkyvyys ja muutokset maisemassa voivat heikentää paikallisen maatilamatkailun ja vuokramökkitoiminnan houkuttelevuutta. Hankkeella ei ole merkittäviä vaikutuksia metsätalouteen, maatalouteen tai karjatalouteen. Tuulivoimaloilla ei ole vaikutuksia kotieläintuotantoon tai ulkona laiduntaviin eläimiin. Tuulivoimahankkeen käyttöönotolla ei ole vaikutusta asuinkiinteistöjen eikä lomakiinteistöjen hintoihin. Sähkönsiirron vaikutukset ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen arvioidaan kokonaisuudessaan vaihtoehdossa VE A vähäisiksi kielteisiksi ja vaihtoehdossa VE B kohtalaisiksi kielteisiksi. Maakaapelina toteutettavalla vaihtoehdolla VE C ei ole vaikutuksia ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen. Sähkönsiirto ei aiheuta missään kolmessa tarkasteltavassa vaihtoehdossa terveysriskiä alueen vakituksille tai vapaa-ajan asukkaille tai alueella liikkuville. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Viestintäyhteydet ja tutkat

Hankkeen tuulivoimaloilla ja sähkönsiirrolla ei ole vaikutuksia viestintäyhteyksiin eikä tutkien toimintaan eikä tunnistettuja haitallisia yhteisvaikutuksia muiden tiedossa olevien hankkeiden kanssa (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke).

Liikenne

Rakentamisen ja purkamisen aikaiset vaikutukset liikenteelle ovat lyhytaikaisia ja tilapäisiä. Liikenteelliset yhteisvaikutukset muiden hankkeiden kanssa eivät ole merkittäviä. Hankkeella ei ole vaikutuksia raideliikenteeseen eikä lentoliikenteeseen. Sähkönsiirron maakaapelin tai ilmajohtojen rakentaminen ei aiheuta merkittävää haittaa liikenteelle. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Turvallisuus- ja ympäristöriskit

Hankkeen vaikutukset turvallisuuteen ovat kokonaisuutena enintään vähäiset kielteiset. Isommat riskit liittyvät poikkeus- ja onnettomuustilanteisiin, joihin on varauduttu voimalan ja sähköntuotannon pysäyttämällä automaattisesti. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Maa- ja kallioperä, pohjavedet, pintavedet ja kalasto

Hankealueelta otetaan maa-aineksia hankkeen rakentamista varten. Vaikutukset maaperään arvioidaan vähäisiksi. Hankkeella ei ole vaikutuksia kallioperään. Vaikutukset pohjavesiin arvioidaan kohtalaisiksi. Vaikutukset pintavesiin ovat vähäiset tai myönteiset. Hankkeella ei ole vaikutuksia alapuolisten vesistöjen kalastoon. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Luonnonvarojen hyödyntäminen

Hankkeella ei ole merkittävää vaikutusta hankealueen metsistä saataviin luonnonvaroihin. Hankkeen rakentamiseen liittyvä luonnonvarojen käyttö ei ole niin suurta, että se vaikeuttaisi tulevien sukupolvien mahdollisuuksia käyttää vastaavia luonnonvaroja. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Natura 2000 -alueet ja muut luonnonsuojelualueet

Hankkeella ei ole merkittäviä heikentäviä vaikutuksia Natura-alueiden suojelun perusteina oleviin arvoin. Sähkönsiirron vaihtoehdossa A vaikutukset ovat merkittävyydeltään kohtalaisia. Natura-arvioinnin mukaan merkittäviä heikentäviä vaikutuksia Natura-alueeseen ei kuitenkaan muodostu. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Kasvillisuus ja luontotyytit

Hankealueella hankkeen vaikutukset ovat vähäiset. Kaikilla sähkönsiirtoreiteillä vaikutukset ovat vähäisiä. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Linnusto

Hankealueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse huomionarvoisia linnustokohteita, eikä tärkeitä muutonaikaisia kerääntymisalueita. Hankealueella pesiviksi tulkittujen suojelluista arvokkaiden tai huomionarvoisten lajien elinolosuhteet muuttuvat paikoin huonommiksi, mutta vaikutus kohdistuu vain pieneen määrään yksilöitä tai pareja. Vaikutukset suurempia häiriöherkillä lajeilla. Hankealue sijoittuu kurkien muuttoreille, mutta kurjella törmäysriski on pieni. Maakotkan osalta vaikutukset ovat todennäköisesti vähäisiä. Sähkönsiirron ilmajohto aiheuttaa törmäysriskin, jota voidaan vähentää paikallisesti merkitsemällä ilmajohtoja (Saukonsuo ja Kaidatvedet). (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Eläimistö, riista ja metsästys

Hankevaihtoehdoilla ei käytettävissä olevan tiedon perusteella arvioida olevan sellaisia haitallisia vaikutuksia eläimistöön, ml. EU:n luontodirektiivin liitteen IV lajit, että alueella esiintyvien lajien esiintyminen



Turvetuotantoon liittyvä valuma-alue.

Merkinnällä osoitetaan valuma-alueet, joilla turvetuotantoa suunniteltaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota toiminnan vesistö- ja kalatalousvaikutuksiin.

Suunnittelumääräys:

Turvetuotantoa suunniteltaessa on selvittävä tuotannon vaikutukset purkuvesistön veden laatuun, kala- ja rapukantoihin sekä kalatalouteen. Huomioon tulee erityisesti ottaa tuotantotoiminnan yhteisvaikutukset ja valuma-alueen kokonaiskuormitus. Toiminta tulee järjestää ja ajoittaa siten, ettei aiheuteta vesistön tilan heikkenemistä eikä vesistön kokonaiskuormitus lisäänty.



Luonnon monimuotoisuuden ydinalue.

Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti merkittävät laajat, yhtenäiset ja luontoarvoiltaan maakunnallisesti edustavat luontokokonaisuudet. Alueet ovat osa maakunnan ekologista verkostoa. Merkintä ei rajoita alueen maa- ja metsätalouskäyttöä tai käyttöä haja-asutusluonteiseen rakentamiseen tai loma-asumiseen.

Kehittämissuositus:

Maankäytön suunnittelussa ja toteuttamisessa tulee ottaa huomioon luonnon monimuotoisuuden ja muiden luontoarvojen säilyminen sekä välttää luonnonympäristöjen pirstoutumista. Aluetta koskeissa suunnitelmissa ja päätöksissä tulee ottaa huomioon alueen luontoarvot.

vaarantuisi. Hankkeella on enintään vähäisiä vaikutuksia alueen uhanalaiseen ja muutoin arvokkaaseen lajistoon, kuten lepakoihin, liito-oraviin ja metsäpeuraan. Hankkeen vaikutukset läheiseen susireviiriin ovat vähäisiä. Hankkeen häiriövaikutukset vähentävät jonkin verran riistalajien esiintymistä alueella. Esiintymiskuvan muutoksia on odotettavissa ainakin metsäkanalinnuilla. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

Ilmasto ja ilmanlaatu

Hankkeella on myönteisiä vaikutuksia ilmastoon ja ilmastomuutoksen hillintään. Ilmastomuutoksella ei ole haitallisia vaikutuksia hankkeeseen. Hankkeella ei ole tuulivoimaloiden toiminnan aikana heikentävää vaikutusta ilmanlaatuun. (YVA, Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahanke.)

6.9 Ympäristövaikutusten yhteisvaikutukset Takakangas-Pihlajaharjun hankeen kanssa

Aurinkovoimaloiden vaikutukset ääniympäristöön ovat vähäiset. Koska Takakangas-Pihlajaharjun hankkeen melu ja vaikutukset äänimaisemaan ovat vähäiset, ei synny vähäistä isompia yhteisvaikutuksia. Aurinkovoimalat on suunniteltu metsien ympäröimille turvesuoalueille, joten yhteisvaikutukset maisemaan koostuvat suurelta osin tuulivoimaloista, joiden vaikutukset on arvioitu enintään kohtalaisiksi. Argeologiset kulttuuriperinnön kohteet otetaan huomioon hankkeiden toteutuksissa. Hankkeet eivät muuta merkittävästi alueiden nykyistä maankäyttöä ja tieverkon parantaminen helpottaa hankealueiden lähellä puuston metsätaloudellista hyödyntämistä.

Rakennusvaihetta lukuun ottamatta, aurinkovoimalat eivät estä hankealueen välittömän ympäristön virkistyskäyttöä, mutta ne muuttavat nykyisen alueen luonnetta. Aurinkovoimakentät estävät alueiden virkistyskäytön, vaikkakin suoalueilla harvemmin ihmiset kulkevat. Hankkeilla on siis joitakin kielteisiä vaikutuksia ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen. Sähkönsiirto mahdollisena ilmajohtona aiheuttaa korkeintaan kohtalaisia kielteisiä vaikutuksia ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen.

Liikenteelliset yhteisvaikutukset muiden hankkeiden kanssa eivät ole merkittäviä. Poikkeus- ja onnettomuustilanteisiin on varauduttu turvajärjestelyillä molemmissa hankkeissa.

Takakangas-Pihlajaharjun hankealueella on pohjavesialue, johon syntyy kohtalaisia vaikutuksia. Pirttijärven aurinkovoimala-alue ei sijoitu pohjavesialueelle. Pintavesitilanteelle Takakangas-Pihlajaharjun vaikutukset arvioidaan vähäisiksi tai myönteisiksi, Pirttijärven aurinkovoimala-alueella neutraaleiksi, kun toimitaan huolellisesti ympäristölupaehdojen mukaan niitä rauennettaessa ja aurinkovoiman aluerakenteissa tuetaan pintavesien tasapainoa yhteensopivin tunnetuin ratkaisuin.

Aurinkopaneelien perustukset ovat kevyet, joten vaikutuksia maaperään ja kallioon ei synny. Maisemalliset yhteisvaikutukset ovat ilmeiset, sillä aurinkovoima-alueen vaikutuspiirissä myös tuulivoimalat näkyvät. On kuitenkin tehokasta, että energiahankkeet sijoittuvat toistensa naapuriin ja maisemamuutoskin rajoittuu pienemmälle alueelle. Hankkeilla ei ole yhteisvaikutuksia lähialueiden kalastoon. Tuuli- ja aurinkovoimalla tuotettu sähkö säästää fossiilisia polttoaineita eli hiiltä, kaasua ja öljyä, millä on myönteinen vaikutus luonnonvarojen hyödyntämiseen. Hankkeiden rakentamiseen liittyvä luonnonvarojen käyttö ei ole niin suurta, että se vaikeuttaisi tulevien sukupolvien mahdollisuuksia käyttää vastaavia luonnonvaroja.

Hankkeiden vaikutukset kasvillisuuteen ja luontotyyppeihin ovat vähäisiä. Hankealueilla pesiviksi tulkittujen suojelullisesti arvokkaiden tai huomionarvoisten lajien elinolosuhteet muuttuvat paikoin huonommiksi, mutta vaikutus kohdistuu vain pieneen määrään yksilöitä tai pareja. Vaikutukset ovat suurempia häiriöherkillä lajeilla. Lintujen törmäysriskiä vähentää ilmajohtojen merkitseminen. Hankevaihtoehdoilla ei käytettävissä olevan tiedon perusteella arvioida olevan sellaisia haitallisia vaikutuksia eläimistöön, ml. EU:n luontodirektiivin liitteen IV lajit, että alueella esiintyvien lajien esiintyminen vaarantuisi. Hankkeiden häiriövaikutukset vähentävät jonkin verran riistalajien esiintymistä alueella ja niiden toteutuminen todennäköisesti vähentää metsästystä alueilla. Natura-alueen raja-alueen suuntaan on erittäin tiheää metsää. Raja-alue on luonteva ja yhdessä tarpeellisen Pirttijärven tien kanssa viestittää, että ollaan siirrytty kulttuurivaikutusten alueelle, johon uusituvan energian tuotannon rakentamisen näkyminen sopii.

Hankkeilla on myönteisiä vaikutuksia ilmastoon ja ilmastomuutoksen hillintään, eikä niillä ole toiminnan

aikana heikentäviä vaikutuksia ilmanlaatuun.

7. ALUEEN MAANKÄYTTÖ

7.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Valtioneuvosto päätti valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017 ja päätös tuli voimaan 1.4.2018.

Alueidenkäyttötavoitteiden avulla taitetaan yhdyskuntien ja liikenteen päästöjä, turvataan luonnon monimuotoisuutta ja kulttuuriympäristön arvoja sekä parannetaan elinkeinojen uudistumismahdollisuuksia. Niillä myös sopeudutaan ilmastomuutoksen seurauksiin ja sään ääri-ilmiöihin.

Alueidenkäyttötavoitteiden tehtävänä on:

- varmistaa valtakunnallisesti merkittävien seikkojen huomioon ottaminen maakuntien ja kuntien kaavoituksessa sekä valtion viranomaisten toiminnassa,
- auttaa saavuttamaan maankäyttö- ja rakennuslain ja alueidenkäytön suunnittelun tavoitteet, joista tärkeimmät ovat hyvä elinympäristö ja kestävä kehitys,
- toimia kaavoituksen ennakoivan ja vuorovaikutteisen viranomaistyön välineenä valtakunnallisesti merkittävissä alueidenkäytön kysymyksissä sekä
- edistää kansainvälisten sopimusten täytäntöönpanoa Suomessa.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan tavoitteet on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä maakunnan suunnittelussa, kuntien kaavoituksessa ja valtion viranomaisten toiminnassa.

Valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita ei suoraan sovelleta yksittäisen rakennuksen tai rakennuspaikan lupapäätöksiin, vaan ne vaikuttavat kaavoituksen ja maankäytön ohjauksen kautta. Rakennushankkeen vertaaminen valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin auttaa kuitenkin arvioimaan hankkeen sopeutumista pitkälle tulevaisuuteen tulevan maankäytön suunnittelun osalta. Alla on listattuna valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ja kommentoitu niitä tämän suunnittelutarveratkaisuhakemuksen kontekstissa.

Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen

Edistetään koko maan monikeskuksista, verkottuvaa ja hyviin yhteyksiin perustuvaa aluerakennetta, ja tuetaan eri alueiden elinvoimaa ja vahvuuksien hyödyntämistä. Luodaan edellytykset elinkeino- ja yritystoiminnan kehittämiseksi sekä väestökehityksen edellyttämälle riittävälle ja monipuoliselle asuntotuotannolle.

Luodaan edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen. Suurilla kaupunkiseuduilla vahvistetaan yhdyskuntarakenteen eheyttä.

Edistetään palvelujen, työpaikkojen ja vapaa-ajan alueiden hyvää saavutettavuutta eri väestöryhmien kannalta. Edistetään kävelyä, pyöräilyä ja joukkoliikennettä sekä viestintä-, liikkumista ja kuljetuspalveluiden kehittämistä.

Merkittävät uudet asuin-, työpaikka- ja palvelutoimintojen alueet sijoitetaan siten, että ne ovat joukkoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn kannalta hyvin saavutettavissa.

Hanke ei ole ristiriidassa toimiville yhdyskunnilla ja kestäväälle liikkumiselle asetettujen tavoitteiden kanssa.

Tehokas liikennejärjestelmä

Edistetään valtakunnallisen liikennejärjestelmän toimivuutta ja taloudellisuutta kehittämällä ensisijaisesti olemassa olevia liikenneyhteyksiä ja verkostoja sekä varmistamalla edellytykset eri

liikennemuotojen ja -palvelujen yhteiskäyttöön perustuville matka- ja kuljetusketjuille sekä tavara ja henkilöliikenteen solmukohtien toimivuudelle.

Turvataan kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien liikenne- ja viestintäyhteyksien jatkuvuus ja kehittämismahdollisuudet sekä kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien satamien, lentoasemien ja rajanylityspaikkojen kehittämismahdollisuudet.

Hanke ei ole ristiriidassa tehokkaalle liikennejärjestelmälle asetettujen tavoitteiden kanssa.

Terveellinen ja turvallinen elinympäristö

Varaudutaan sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastomuutoksen vaikutuksiin. Uusi rakentaminen sijoitetaan tulvavaara-alueiden ulkopuolelle tai tulvariskien hallinta varmistetaan muutoin.

Ehkäistään melusta, tärinästä ja huonosta ilmanlaadusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja. Haitallisia terveysvaikutuksia tai onnettomuusriskejä aiheuttavien toimintojen ja vaikutuksille herkkien toimintojen välille jätetään riittävän suuri etäisyys, tai riskit hallitaan muulla tavoin.

Suuronnettomuusvaaraa aiheuttavat laitokset, kemikaaliratapihat ja vaarallisten aineiden kuljetusten järjestelyratapihat sijoitetaan riittävän etäälle asuinalueista, yleisten toimintojen alueista ja luonnon kannalta herkistä alueista.

Otetaan huomioon yhteiskunnan kokonaisturvallisuuden tarpeet, erityisesti maanpuolustuksen ja rajavalvonnan tarpeet ja turvataan niille riittävät alueelliset kehittämisedellytykset ja toimintamahdollisuudet.

Hanke ei sijoitu alueelle, jossa se vaikuttaisi sään ääri-ilmiöihin varautumiseen. Hanke ei aiheuta ympäristöönsä melua, tärinää tai ilmanlaatuun vaikuttavia muutoksia. Hankealueella ei varastoida tai käytetä suuria määriä kemikaaleja tai muita vaarallisia aineita.

Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat

Huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta ja edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.

Huolehditaan virkistyskäyttöön soveltuvien alueiden riittävydestä sekä viheralueverkoston jatkuvuudesta.

Luodaan edellytykset bio- ja kiertotaloudelle sekä edistetään luonnonvarojen kestävää hyödyntämistä. Huolehditaan maa- ja metsätalouden kannalta merkittävien yhtenäisten viljely- ja metsäalueiden sekä saamelaiskulttuurin ja -elinkeinojen kannalta merkittävien alueiden säilymisestä.

Hankealue on ollut turvetuotannon käytössä eikä aluetta ole sisällytetty missään inventoinnissa valtakunnallisesti arvokkaaksi alueeksi. Alueella ei ole jatkuvaa virkistyskäyttöä, eikä sen läpi kulje tunnettuja virkistyskäyttöä palvelevia reittejä. Alueen ympärillä sijaitseva metsä palvelee virkistystä metsästys- ja marjastus- yms. käytössä, mutta hankkeella ei ole vaikutusta ympäröivien alueiden virkistyskäyttöön. Alueen ympärillä ja läpi kulkevat kulkuoikeudet ja läheiset moottorikelkkareitit palvelevat käyttäjiään jatkossakin kuten tähänkin saakka, eikä hankkeen toteuttamisella ole vaikutusta reittien käyttäjille.

Uusiutumiskykyinen energiahuolto

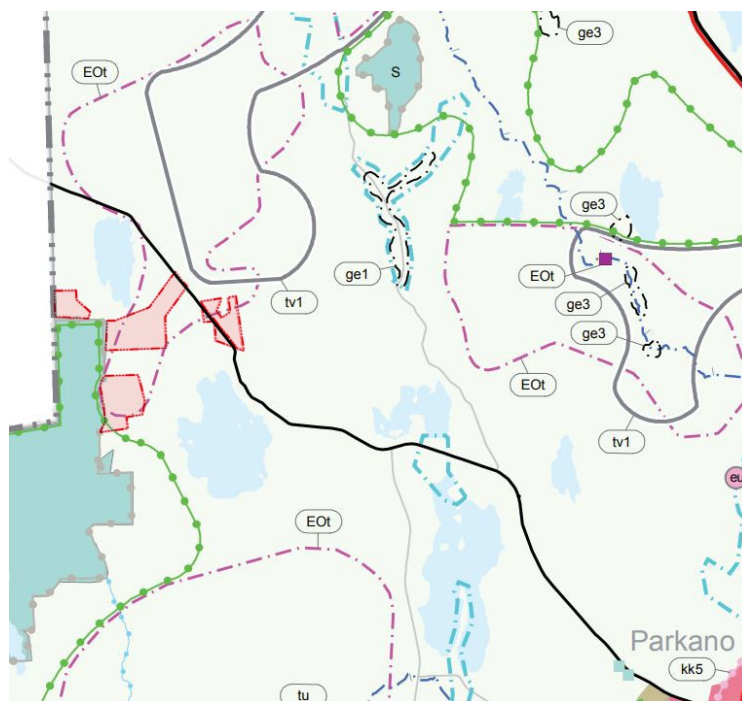
Varaudutaan uusiutuvan energian tuotannon ja sen edellyttämien logististen ratkaisujen tarpeisiin.

Voimalat sijoitetaan ensisijaisesti keskitetysti usean voimalan yksiköihin.

Turvataan valtakunnallisen energiahuollon kannalta merkittävien voimajohtojen ja kaukokuljettamiseen tarvittavien kaasuputkien linjaukset ja niiden toteuttamismahdollisuudet. Voimajohtolinjauksissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia johtokäytäviä.

Hanke on osa uusiutuvan energiantuotannon ratkaisuja. Hankkeen tuottama sähkö siirretään valtakunnan verkkoon maakaapeleilla ja olemassa olevia johtokäytäviä pitkin. Hankkeen toteutusalueelle ei ole laadittu energiahuoltoon liittyviä maankäytön suunnitelmia, joiden toteuttamista hanke haittaisi. Olemassa olevien johtokäytävien vaatimukset ja mahdolliset tulevat tarpeet huomioidaan hankkeen suunnittelussa ja toteutuksessa.

7.2 Maakuntakaava



Kuva 21: Maakuntakaavaa Parkanon kaupungin länsiosaan, hankealueet merkitty.

- EOt**
Turvetuotannon kannalta tärkeä alue.
Merkinnällä osoitetaan alueita, joilla on turvetuotantoa ja/tai tutkittuja turvevaroja. Alueiden rajaukset ovat yleispiirteisiä, ja ne tarkentuvat yksityiskohtaisemman suunnittelun yhteydessä, kun ottamisedellytyksiä arvioidaan ympäristönsuojelulain edellyttämällä tavalla.
Merkintään liittyy Kihniössä ja Virroilla Joutsenjärven Natura-alueen läheisyydessä erityismääräys em5, Ylöjärvellä ja Kihniössä Närhineva-Koroluoman Natura-alueen läheisyydessä erityismääräys em14 sekä Punkalaitumen Isosuo Natura-alueen läheisyydessä erityismääräys em18.
Suunnittelumääräys:
Turvetuotantoon voidaan ottaa jo ojitettuja tai muuten luonnontilaltaan merkittävästi muuttuneita soita ja käytöstä poistettuja suopeltoja.
Turvetuotannon suunnittelussa on otettava huomioon toiminnan liikenteelliset vaikutukset ja vaikutukset lähiasutukseen, luonnon- ja kulttuuriympäristön arvoihin, alapuolisen vesistön tilaan ja pohjavesiin sekä vältettävä näille aiheutuvia haitallisia vaikutuksia.
- Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue.**
Merkinnällä osoitetaan valtioneuvoston päätösten mukaiset Natura 2000 -verkostoon kuuluvat alueet, joiden suojeluarvojen huomioon ottamisesta on säädetty luonnonsuojelulain 65 ja 66 §:ssä.

- ge1**
Harjualue.
ge2
Kallioalue.
ge3
Moreenimuodostuma tai tuuli- ja rantakerrostuma.
Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaat harjualueet (ge1), valtakunnallisesti arvokkaat kallioalueet (ge2) sekä valtakunnallisesti arvokkaat moreenimuodostumat ja tuuli- ja rantakerrostumat (ge3).
Merkinnällä osoitetut geologiset muodostumat sisältävät merkittäviä, maa-aineslain tarkoittamia geologisia, maisemallisia ja luonnontieteellisiä arvoja.
Merkintä ei rajoita alueen maa- ja metsätalouskäyttöä.
Suunnittelumääräys:
Aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava siten, että geologisten muodostumien sisältämien arvojen säilyminen turvataan. Suunnittelussa tulee ottaa huomioon mahdollisten maisemavaurioiden korjaustarve.
Suojelumääräys:
Alueen erityispiirteitä haitallisesti muuttavat toimenpiteet ovat kiellettyjä. Alueella saa kuitenkin ottaa kiviaineksia maisemavaurioiden korjaamiseksi.

Pirkanmaan maakuntakaavassa kohde osuu osittain turvetuotannon kannalta tärkeälle alueelle ja sivuaa lounaisosaltaan suojelualueita, luonnonmonimuotoisuuden ydinaluetta ja Natura 2000 -verkostoon kuuluvaa aluetta sekä koillisosaltaan tuulivoima-alueita.



Tuulivoima-alue.

Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti ja seudullisesti merkittävät tuulivoimaloiden alueet, joille on mahdollista sijoittaa kymmenen tai useampia voimaloita (tv1) sekä maakunta- ja taajamatoimintojen läheisyyteen varatuille alueille viisi tai useampia voimaloita (tv2).

Suunnittelumääräys:

Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee ottaa huomioon vaikutukset vakituiseen ja loma-asutukseen, luontoon, kuten linnustoon ja lepakoihin, ekologisiin yhteyksiin, pohjaveteen sekä ulkoilu- ja virkistysyhteyksiin. Suunnittelussa tulee ottaa huomioon asutukseen kohdistuvat melu- ja valkeivaikutukset sekä varmistaa arvokkaiden geologisten muodostumien ja maisema- ja kulttuuriympäristöarvojen säilyminen. Lisäksi tulee ottaa huomioon puolustusvoimien toimintaedellytykset, tutkajärjestelmien ja radioyhteyksien turvaaminen sekä Ilmatieteen laitoksen sää- tutkien, lentoliikenteen, tie- ja raiteliikenteen ja voimajohtojen asettamat rajoitukset.

Ikaalisten Tevaniemen, Ikaalisten Unnannevan, Ikaalisten ja Hämeenkyrön Konikalio-Kivinevankallion alueiden, Hämeenkyrön Tohlenmaankallion sekä Ikaalisten ja Parkanon Luikesneva-Susinevan tuulivoima-alueiden suunnittelussa tulee varmistaa, ettei toiminta aiheuta haitallisia vaikutuksia Ilmatieteen laitoksen säätutkaan.

Tuulivoima-alueilla tv1, joille on mahdollista sijoittaa kymmenen tai useampia voimaloita, on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus.

S

Suojelualue.

Merkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojellut tai suojeltaviksi tarkoitetut alueet, kuten kansallispuistot ja luonnonpuistot sekä soiden-, rantojen-, vanhojen metsien, lehtojen- ja lintuvesiensuojelualueet. Merkinnällä osoitetaan myös ne suojelualueet, jotka voidaan toteuttaa luonnonsuojelulain ja/tai muun lainsäädännön perusteella, sekä koskien suojelualueilla rauhoitettuja kosket.

Kohdemarkintaa käytetään osoittamaan 2–10 hehtaarin kokoisia alueita. Alle 2 hehtaarin kokoisia alueita ei osoiteta maakunta- ja taajamatoimintojen läheisyyteen. Alueilla, joihin sisältyy pinta-alaltaan merkittäviä vesialueita, käytetään lisäksi alueen ulkorajat osoittavaa merkintää.

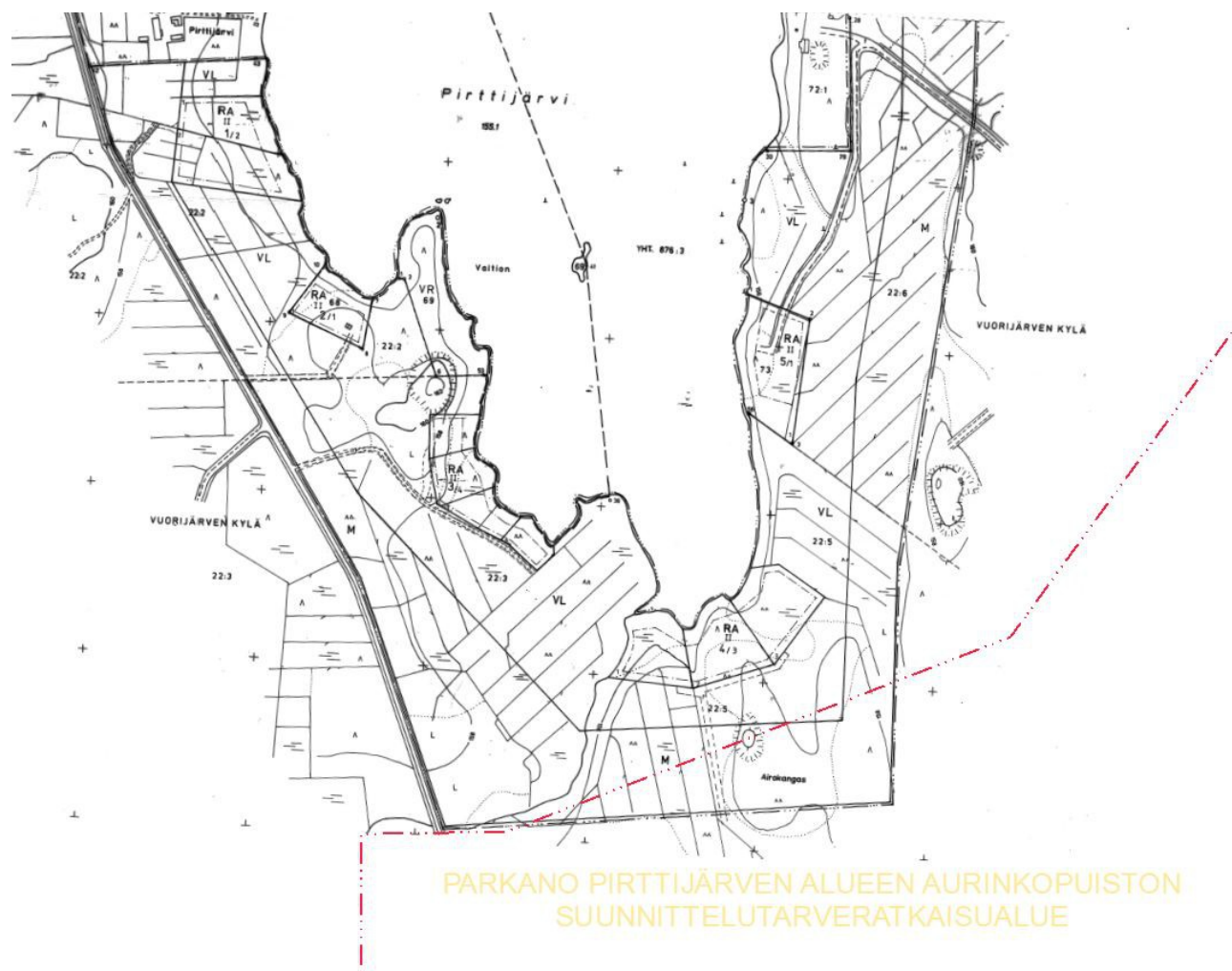
Suojelumääräys:

Alueella ei saa ryhtyä sellaisiin toimenpiteisiin, jotka saattavat vaarantaa alueen suojeluarvoja. Luonnonsuojelulain nojalla muodostettuja alueita koskevat suojelupäätöksessä annetut määräykset, ja alueiden toteuttamisesta vastaa ensisijaisesti valtio. Muiden alueiden osalta suojelun toteutus päätetään yksityiskohtaisemman suunnittelun yhteydessä.

7.3 Alueen yleiskaava ja asemakaava

Hankealueelle (alue A) sijoittuu kaavamerkintöjä Pirttijärven rantakaavassa (1990), alla kuva 22. Sille alueelle osittain osuva A-alueen pohjoislaita on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M).

Hankealue ei sijaitse yleiskaava-alueella.



Kuva 22: Ote Pirttijärven rantakaavasta suhteessa Pirttijärven alueen aurinkopuiston suunnittelutarveratkaisualueeseen (A-alue).

7.4 Alue kunnan kaavoituskatsauksessa

Parkanon kaupungin vuoden 2024 kaavoituskatsauksen mukaan alueella ei ole käynnissä tai käynnistymässä kaavoitusprosesseja. Suunnittelutarveratkaisun myötä alue tulee mukaan seuraavaan kaavoituskatsaukseen.

Kaavoituskatsauksen mukaan Parkanossa on käynnissä seuraavat kaavaprosessit:

1. 2. kaupunginosa (Haapanen)
2. Asemakaavan muutos ja laajennus, 1. kaupunginosa (Keskusta)
3. Asemakaavan muutos ja laajennusluonnos 6. kaupunginosassa (Vatunen)
4. Asemakaavan muutos 9. kaupunginosa (Haukkala)
5. Tuulivoimaosayleiskaavat; Mäntykangas, Lylyharju, Takakangas-Pihlajaharju, Kangaslammi

7.5 Kunnan rakennusjärjestys

Parkanon rakennusjärjestys on vuodelta 2014.

Rakennusjärjestyksen kohdassa 3. ”Rakentamisen soveltuminen ja sijoittuminen ympäristöön” otetaan kantaa rakentamisen edellytyksiin. Kohdassa 3.3 ”Sijoittuminen - etäisyydet” todetaan että rakentamisen on kaava-alueen ulkopuolella sijoitettava vähintään viiden metrin päähän naapurikiinteistön rajasta. Etäisyyden toisen hallitsemasta rakennuksesta tulee olla vähintään 10 metriä. Asemakaava-alueella kuitenkin vähintään 8 metriä. Aurinkopuiston rakennukset eivät ole palovaarallisia. Nämä vaatimukset täyttyvät suunnitellussa sähköaseman rakennuksessa.

Kohdassa 3.1 ”Rakennusten soveltuminen rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä luonnonympäristöön” todetaan, että maiseman luonnonmukaisuus on pyrittävä säilyttämään. Tässä tapauksessa aiempi maasto on turvetuotantoaluetta eikä sillä täten ole erityistä maisemallista arvoa.

Aurinkopuisto rajoittuu pääasiassa suoalueeseen, metsämaahan tai taimikkoon. Rakennettu aurinkopuisto ei näy kovinkaan pitkälle ympäröivään maastoon, eikä sillä ole näin ollen vaikutusta laajaan maisemaan.

Rakennuspaikka ei rajaudu ympäröivään rakennuskantaan.

Kohdassa 4.4 ”Aitaaminen” otetaan kantaa aidan sopivuuteen rakennettuun ympäristöön. Puisto on tarkoitus ympäröidä verkkoaidalla. Aita sijoittuu rakennuspaikan rajalle siten, että ympäröivien kuivatusrakenteiden kunnossapito onnistuu aurinkovoimapuiston kiinteistöltä. Puiston haltija vastaa aidan rakentamisesta ja sen kunnossapidosta.

Kohdassa 5.1 ”Rakennuspaikan kuivana pito” otetaan kantaa rakennuspaikan kuivana pitoon. Olemassa oleva kuivatus toimii kohtuullisesti ja mikäli sitä parannetaan tässä suunnitteluvaiheessa vaikuttaa siltä että muutokset kuivatukseen jäävät paikallisiksi.

Aurinkopuiston rakentamisen aikana ei ole tarkoitus tehdä toimenpiteitä, jotka olennaisesti vaikuttaisivat maanpinnan korkeusasemaan.

Kohdassa 6. ”Rakentaminen asemakaava-alueen ulkopuolella” otetaan kantaan rakennuspaikan vaatimuksiin. Siinä asetettu 3000 m² vähimmäisvaatimus rakennuspaikalle täyttyy hankealueen osalta.

Rakennusjärjestys ei suoraan ota kantaa, miten aurinkopuiston rakennuslupa tulisi käsitellä. Viranomaisen ratkaisee asian tämän suunnittelutarveratkaisuhakemuksen perusteella.

7.6 Emätilaselvitys

Emätilaselvitystä ei ole liitetty tähän suunnittelutarveratkaisuhakemukseen, sillä ei ole havaittavissa tilannetta, jossa se vaikuttaisi rakentamisoikeuteen tässä hakemuksessa esitetyllä rakennuspaikalla, kun kyseessä on aurinkovoimalan rakentaminen. Mikäli viranomainen katsoo emätilaselvityksen tarpeelliseksi asian ratkaisun kannalta, se voidaan toimittaa hakemuksen liitteeksi.

8. ASEMAPIIRROKSET

Asemapiirrokset toimitetaan rakennus- ja toimenpideluvan hakemusten liitteinä ja ne päivitetään myöhemmin, kun tekniset ratkaisut ja toimittaja on valittu luvan mukaista toteutusta varten.

Tämän hakemuksen liitteenä toimitetaan aluepiirustus, jossa on osoitettu hankealue ja näytetty ympäröivät vaikutusalueet.

9. LÄHTEET

Länsi ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto 2019. Lupapäätös nro 224/2019. Ahvenlammennevan turvetuotantoalueen ympäristölupa, Parkano

Länsi ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto 2020. Lupapäätös nro 227/2020. Murronnevan turvetuotantoalueen ympäristölupa, Parkano

Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999).

Parkanon kaavoitusaineistot

Parkanon kaavoituskatsaus 2024

Parkanon rakennusjärjestys 2014

Pirkanmaan liitto. Pirkanmaan maakuntakaava.

Valtioneuvoston päätös valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017.

10. LIITTEET

Kiinteistöjen lainhuutotodistukset (viranomaisella)

Kiinteistörekisteriotteet (viranomaisella)

Naapurien ja kiinteistön omistajien yhteystiedot (viranomaisella)

Naapurien suostumukset (viranomaisella)

Aluepiirustus

Vuokrasopimukset

Luontotyyppiselvitys

Linnustoselvitys

Viitasammakkoselvitys

Liito-oravaselvitys

Pirttijärven aurinkopuistohankkeen vesienkäsittelysuunnitelma ja vesistövaikutusarviot

Natura-arviointi hankkeen vaikutuksista Häädetkeitaan Natura-alueeseen

Pirttijärvi Aurinkovoimapuiston suunnittelualueiden argeologinen inventointi

Sähkönsiirtoreittien vaihtoehtojen selvitys

Karttojen ja rakennelman havainnekuvat on sisällytetty selostukseen.