

ASIA

Rakentamislupa

RAKENNUSPAIKKA

581-005-5046-0009
Kollinkuja 1, 39700 Parkano
Koko tila
11062 m²
Kaavatilanne
AM102
Asemakaavan vuosi
2021
Rakennettu kerrosala
1082 m²

Pinta-ala

Kaavatilanne

Asemakaavan vuosi

Rakennettu kerrosala

TOIMENPIDE

Maalämpökaivojen (4 kpl) rakentaminen asemapiirustuksen osoittamaan paikkaan.

Luvan rakennelmat

Rakenn.
12470

Rak.tunnus/käyttötark
Rakennelma

Toimenpide
uusi rakennelma

Rakennuksen tiedot

Rakenn.

Selite

Kerr.ala

Kok.ala

Tilav.

Lisäselvitys

Maalämpö liittyy olemassa olevaan lämmitysjärjestelmään.
Kaivon porauksen yhteydessä syntyvä liete kerätään urakoitsijan toimesta separointikonttiin ja kuljetetaan maankaatopaikalle.

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapurit on kuultu.

SUUNNITTELIJAT

Rakennussuunnittelija

rakennusinsinööri

Liitteet

Naapurin kuuleminen
Asemapiirros
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Loppukatselmus

Muut lupaehdot	Maalämpökaivon porausraportti toimitettava. Lämpökaivon etäisyys tulee olla viemäri- ja vesijohdosta 5m, omasta vesi- ja viemärijohdosta 3m. Lämpökaivon etäisyys toiseen lämpökaivoon 15m. Rakentamisessa tulee noudattaa lakisääteisiä palomääräyksiä.
Valmistelija	Teemu Oksanen
Päätöksen antaminen	Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 13.06.2025. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 14.07.2025.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 15.07.2025.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 15.07.2028 mennessä ja saatettava loppuun 15.07.2030 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä. Parkano 05.06.2025
Allekirjoittaja	Teemu Oksanen Apulaisrakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJE VIRANHALTIJA RakL

OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen määräytyy rakentamislain 16 luvun mukaisesti.

OIKAISUVAATIMUSAIKA

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Parkanon kaupungin

kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

OIKAISUVAATIMUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja tekijän on se allekirjoitettava. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN

Oikaisuvaatimus osoitetaan sille viranhaltijalle, joka on tehnyt päätöksen.

Postiosoite: Parkanon kaupunki, PL 14, 39701 PARKANO

Sähköpostiosoite: kirjaamo@parkano.fi

Puhelinnumero: 03 44331