

ASIA	Maisematyöluja
RAKENNUSPAIKKA	581-421-0062-0066 Kivimäenkatu 3, 39700 Parkano
Kiinteistön nimi	KATARA
Pinta-ala	1258 m <sup>2</sup>
Kaavatilanne	A 19
Asemakaavan vuosi	1980
Rakennettu kerrosala	120 m <sup>2</sup>
TOIMENPIDE	Isojen ja vanhojen puiden kaataminen asuinrakennus tontilta
Lisäselvitys	Koivut ovat huonokuntoisia, arboristi tarkastanut. Havupuut kasvaneet liian korkeiksi ja liian lähellä talo, myrskyriski. Talon pohjoispuolelta kaadetaan 8 puuta ja eteläpuolelta 23 puuta
Ennakkokatselmukset ja kuuleminen	Naapurit on kuultu.
Liitteet	Hakemus Naapurin kuuleminen Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta Ote asemakaavasta Hakkuusuunnitelma kartat
<b>PÄÄTÖS</b>	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:  - Aloitusilmoitus - Loppukatselmus
Muut lupaehdot	Työn suorittaminen tulee suorittaa siten, että siitä ei aiheudu vaaraa ihmisille eikä omaisuudelle. Työn suorittamisen ajaksi työalueelle kulku tulee estää.
Päätöksen antaminen	Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 17.04.2025.  Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 19.05.2025.
Töiden aloittaminen	Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 20.05.2025.

Luvan voimassaolo Maisematyö lupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 20.05.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Parkano 09.04.2025

Allekirjoittaja

Teemu Oksanen  
Apulaisrakennustarkastaja

## OIKAISUVAATIMUSOHJE VIRANHALTIJA RakL

### OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen määräytyy rakentamislain 16 luvun mukaisesti.

### OIKAISUVAATIMUSAIKA

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Parkanon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### OIKAISUVAATIMUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja tekijän on se allekirjoitettava. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN

Oikaisuvaatimus osoitetaan sille viranhaltijalle, joka on tehnyt päätöksen.

Postiosoite: Parkanon kaupunki, PL 14, 39701 PARKANO

Sähköpostiosoite: kirjaamo@parkano.fi

Puhelinnumero: 03 44331