

## Kuulutus maisematyölupapäätöksestä

Lupatunnus 25-0012-MAI

Rakennuspaikka 581-405-3-59

Kuulutus ja päätös on julkaistu 20.03.2025 yleisessä tietoverkossa [www.parkano.fi](http://www.parkano.fi), viralliset kuulutukset palstalla.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä tämän kuulutuksen ja päätöksen julkaisemisesta eli 27.03.2025

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Muutoksenhakuaja päättyy 28.04.2025

Lupapäätös on nähtävillä muutoksenhakuajan päättymiseen saakka sähköisen kuulutuksen liitteinä. Oikaisuvaatimusohje päätösotteessa.

Tämä kuulutus ja päätös on nähtävillä Parkanon kaupungin verkkosivuilla 20.03.2025 - 28.04.2025

ASIA	Maisematyöluupa
RAKENNUSPAIKKA	581-405-0003-0059 Topinraitti, 39700 Parkano Koko tila
Kiinteistön nimi	Kalliorinne
Pinta-ala	205600 m <sup>2</sup>
Kaavatilanne	A56
Asemakaavan vuosi	1990
TOIMENPIDE	Harvennus,- ja uudistushakkuu.
Lisäselvitys	Liitteenä asemakuva tilasta Kalliorinne. Tarkoitus tehdä harvennushakkuu kuvioille 6 ja 12, sekä uudistushakkuu kuvioille 9.
Ennakkokatselmukset ja kuuleminen	Naapurit on kuultu.
Liitteet	Naapurin kuuleminen Asemapiirros Ote yleiskaavasta Hakemus vireille tullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
<b>PÄÄTÖS</b>	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:  - Aloitusilmoitus - Loppukatselmus
Muut lupaehdot	Hakkuun ulottuessa rantavyöhykkeelle huomioitava, että rantavyöhykkeellä ei sallita-aukkohakkuuta.
Valmistelija	Teemu Oksanen
Päätöksen antaminen	Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 27.03.2025.  Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 28.04.2025.
Töiden aloittaminen	Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 29.04.2025.

Luvan voimassaolo Maisematyö lupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 29.04.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Parkano 19.03.2025

Allekirjoittaja Teemu Oksanen  
Apulaisrakennustarkastaja

#### OIKAISUVAATIMUSOHJE VIRANHALTIJALLE

##### OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen määräytyy rakentamislain 16 luvun mukaisesti.

##### OIKAISUVAATIMUSAIKA

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Parkanon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

##### OIKAISUVAATIMUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja tekijän on se allekirjoitettava. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN**

Oikaisuvaatimus osoitetaan sille viranhaltijalle, joka on tehnyt päätöksen.

Postiosoite: Parkanon kaupunki, PL 14, 39701 PARKANO

Sähköpostiosoite: kirjaamo@parkano.fi

Puhelinnumero: 03 44331