



Päiväys
7.2.2025

1 (2)

Diaarinumero
1650/03.04.04.04.19/2024

JULKINEN KUULUTUS

Luvan hakijan valitus ympäristölupapäätöksestä

Ympäristönsuojelulain 196 §:n mukaan Vaasan hallinto-oikeuden on annettava ympäristölupapäätöstä koskeva luvan hakijan valitus tiedoksi julkisella kuulutuksella noudattaen, mitä hallintolain 62 a §:ssä säädetään, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta. Kuulutus ja valitusasiakirjat on pidettävä verkkosivuilla vähintään 14 päivän ajan. Tieto kuulutuksesta on lisäksi julkaistava toiminnan vaikutusalueen kunnissa noudattaen, mitä kuntalain 108 §:ssä säädetään.

Kuulutuksen julkaisupäivä Vaasan hallinto-oikeuden verkkosivuilla

7.2.2025

Valituksen tiedoksisaantipäivä

Hallintolain 62 a §:n 3 momentin mukaan tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valituksen tiedoksisaantipäivä on 14.2.2025.

Asia

Luvan hakija Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy on jättänyt Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksestä 12.11.2024 § 122 (Päätös ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisesta ympäristöluvan muuttamisesta / Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy). Päätös sisältää ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen ratkaisun toiminnan aloittamisesta muutoksenhausta huolimatta.

Valitusasiakirjojen nähtävilläpito

Tämä kuulutus ja luvan hakijan valitusasiakirjat pidetään nähtävillä 7.2. – 7.3.2025 Vaasan hallinto-oikeuden verkkosivuilla (<https://oikeus.fi/hallinto-oikeudet/vaasanhallinto-oikeus/fi/index/hallinto-oikeudenkuulutukset/valituskuulutukset.html>). Hallinto-oikeuden verkkosivuilla valitus on ilman liitteitä. Tieto kuulutuksesta on julkaistava Parkanon kaupungissa.

Hallintolain 62 b §:n mukaan julkisen kuulutuksen ja kuulutettavan asiakirjan tiedot julkaistaan, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Henkilötiedoista julkaistaan kuitenkin ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot.

Mahdollisuus vastineen antamiseen

Vaasan hallinto-oikeus varaa asianosaisille, joita asia erityisesti koskee, tilaisuuden vastineen antamiseen. Mahdollinen vastine tulee toimittaa hallinto-oikeuteen **viimeistään 7.3.2025**. Viranomaisille varataan erikseen tilaisuus vastineen antamiseen.

Vastineeseen on merkittävä sen tekijän nimi, postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite. Vastineessa on ilmoitettava asian diaarinumero 1650/2024.

Kiinteistön osaomistajaa pyydetään antamaan tieto kuulutuksesta myös kiinteistön mahdollisille muille omistajille ja haltijoille.

VAASAN HALLINTO-OIKEUS
Kuulemiskanslia 029 56 42729

Tuomioistuimen yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43, 4 krs (PL 204), 65101 Vaasa
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Puh: 029 56 42780

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu:
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/>

Henkilötietojen käsittelyyn ja tietosuojaan liittyvät tiedot ovat saatavilla:
<https://oikeus.fi/hallintooikeudet/vaasanhallinto-oikeus/fi/>

VAASAN HALLINTO-OIKEUDELLE

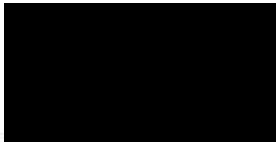
Asia Valitus

Päätös, johon haetaan muutosta

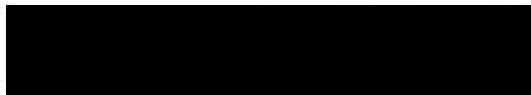
Parkanon kaupungin Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.11.2024 § 122
1137/11.01.00.00/2024, Päätös ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisesta
ympäristöluvan muuttamisesta / Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy,
Parkano

Muutoksenhakija

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy



Y-tunnus: 1889307-0



Vaatimukset

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy vaatii, että Parkanon kaupungin
Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös osittain kumotaan, osittain
muutetaan lupamääräyksien 11, 12 ja 25 osalta.

Valituksenalainen lupamääräys 11:

”11. Energiapuuta voidaan vastaanottaa ma-pe klo 08–18 pois lukien
arkipyhät sekä lauantaisin klo 08–16. Haketta voidaan kuormata ja
kuljettaa ma-pe klo 08–20 välisenä aikana ja la-su klo 08–18 välisenä
aikana.”

Lupamääräykselle esitetty muutos *kursivoituna* ja kumottavaksi esitettävä
osa [hakasulkeissa]:

11. Energiapuuta voidaan vastaanottaa ma-pe *klo 06-22* pois lukien
arkipyhät sekä lauantaisin klo 08-16. [Haketta voidaan kuormata ja
kuljettaa ma-pe klo 08–20 välisenä aikana ja la-su klo 08–18 välisenä
aikana.]

Valituksenalainen lupamääräys 12:

”12. Energiapuun haketusta voidaan suorittaa enintään kahtena päivänä kuukaudessa ma-pe klo 8.00–16.00 välisenä aikana pois lukien arkipyhät. Hakettaminen on kielletty 1.5.–31.8. välisenä aikana.”

Lupamääräykselle esitetty muutos *kursivoituna*:

12. Energiapuun haketusta voidaan suorittaa enintään *21 vuorokautena* vuodessa ma-pe klo 8.00–18.00 välisenä aikana pois lukien arkipyhät. Hakettaminen on kielletty *1.6.–31.8.* välisenä aikana.”

Valituksenalainen lupamääräys 25:

”25. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun olennaiseen toiminnan muuttamiseen on haettava ympäristölupa. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tulee ilmoittaa hyvissä ajoin, kuitenkin vähintään 3 kk aikaisemmin Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnan loputtua alue on siistittävä ja tarpeettomat rakenteet poistettava.”

Lupamääräykselle esitetty muutos *kursivoituna* ja kumottavaksi esitettävä osa [hakasulkeissa]:

”25. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun olennaiseen toiminnan muuttamiseen on haettava ympäristölupa. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta *tai* lopettamisesta [tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta] tulee ilmoittaa hyvissä ajoin, kuitenkin vähintään 3 kk aikaisemmin Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnan loputtua alue on siistittävä ja tarpeettomat rakenteet poistettava.”

Perustelut

Lupamääräyksen 11 osittainen muutos ja kumoaminen

Ympäristöluvan muutoksen alaisessa, johon jatkossa viitataan lainvoimaisena, ympäristöluvassa (878/05.059.0591/2020) on määritetty toimintarajoitteet jätteiden vastaanotolle määräyksessä 11 seuraavasti:

”11. Jätteitä voidaan vastaanottaa maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00 pois lukien arkipyhät sekä lauantaisin klo 8.00-16.00.”

Nyt asetetun lupamääräyksen 11. energiapuun vastaanottamisen toimintaajat tulee muuttaa vastaamaan lainvoimaisen ympäristöluvan jätteen

vastaanottoon määritettyjä aikoja, sillä rankapuun kuljettamisesta ei voida arvioida aiheutuvan suurempaa meluhaittaa kuin lainvoimaisen luvan mukaisesta jätteen vastaanottamisesta.

Hakkeen kuormaukselle ja kuljetukselle asetettuja aikarajoitteita esitetään poistettavaksi. Lainvoimaisessa luvassa ei ole nähty tarpeelliseksi asettaa jätteen, maa- ja kiviaineksen tai hakkeen pois kuljettamiselle aikarajoitteita, mikä on toiminnan muutos huomioiden tärkeää myös jatkossa. Toiminnanharjoittajan asiakkaat (lämpölaitokset) voivat tarvita haketta ympäri vuorokauden, jolloin huoltovarmuuden varmistamiseksi on tärkeää voida kuormata ja toimittaa sitä eri vuorokauden aikoina ja viikonpäivinä.

Lupamääräyksessä 14 a. on määritetty myös yöaikaiset melun ohjearvot, jotka toiminnanharjoittaja huomioi hakkeen kuormauksessa ja kuljettamisessa yöaikaan, jolloin erilliselle toiminnan aikarajoitteen asettamiselle ei ole perustetta.

”14 a. Melua aiheuttavat toiminnot (haketus ja kuormaaminen) tulee hoitaa siten, että ko. toiminnoista aiheutuva melu ei pääse etenemään esteettömästi lähimpien asuinkiinteistöjen suuntaan. Meluesteenä voidaan käyttää olemassa olevia meluvälillä ja rakennettavia esteitä. Lähimpien asuintalojen piha-alueilla terminaalin toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää A-painotettua melun ekvivalenttitasoa 55 dB päivällä (klo 7–22) eikä yöohjearvoa 50 dB (klo 22–7). Loma-asumiseen käytettävillä alueilla melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dB eikä yöohjearvoa 40 dB. Toiminnanharjoittajan tulee mittauksin varmistaa, että melutasot alittuvat. Mikäli melutaso ylittyy, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä välittömästi toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi.”

Lupamääräyksen 12 osittainen muutos

Lainvoimaisessa ympäristöluvassa on haketuksen toiminta-ajoista määrätty lupaehdossa 12 seuraavasti:

”12. Puujätteen haketusta voidaan suorittaa maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00 välisenä aikana. Haketus on kielletty 1.6.-31.7. välisenä aikana.”

Lisäksi suurinta meluhaittaa aiheuttavalle toiminnalle, maa- ja kiviaineksen murskaukselle, on määrätty lupaehdossa 13 seuraavat toiminta-ajat:

”13. Maa- ja kiviaineksen murskausta ja seulontaa voidaan suorittaa enintään kolmena viikon jaksena vuodessa maanantaista perjantaihin klo

8.00–18.00 välisenä aikana. Murskaus on kielletty 1.6.–31.8. välisenä aikana.”

Nyt asetetun lupamääräyksen 12. haketukselle määriteltyjen toiminta-aikojen rajoitteet tulee muuttaa vastaamaan lainvoimaisessa luvassa määriteltyjä aikarajoitteita. Luvan haltija toistaa muutoshakemuksessa tehdyn esityksen siitä, että toiminnan muutoksen myötä voidaan kuitenkin noudattaa lainvoimaisen luvan tiukempia toiminnan aikarajoitteita eli tässä tapauksessa lupamääräyksessä 13. maa- ja kiviaineksen murskaukselle määriteltyjä toiminta-aikoja soveltuvien osin.

Puun hakettaminen kestää arviolta 1-2 päivää kerrallaan ja se toistetaan lämmityskauden tarpeesta riippuen 1-4 kertaa kuukaudessa. Nyt lupamääräykseen määritetty enintään 2 päivää kuukaudessa on täysin alimitoitettu ja rajoittaa erityisesti kovimpien pakkasjaksojen aikana liikaa toimintaa heikentäen samalla paikallista huoltovarmuutta. Toiminnan luonteen huomioiden voidaan pitää kohtuullisena määritellä haketuksen enimmäispäivien määrä vain vuositasolla, ei kuukausitasolla.

Vuoden sisäisen toiminta-ajan määrittelyssä on tärkeää huomioida, että lämmityskausien alkamis- ja päättymisajankohdat vaihtelevat vuosittain. On oleellista voida hakettaa tarvittaessa vielä toukokuussa, jolloin toiminta-ajan tulee olla 1.9.-1.6., kuten on määritelty lainvoimaiseen lupaankin.

Näiden esitettyjen muutosten myötä voidaan varmistaa, ettei toimintaa vaikeuteta liikaa toiminta-aikojen puitteissa eikä toiminnan luonteen huomioon ottaen aiheuteta vaaraa huoltovarmuudelle. Samalla pystytään kuitenkin huolehtimaan, ettei toiminnan muutoksesta aiheudu lainvoimaisen luvan mahdollistamaan toimintaan nähden merkittävämpää meluvaikutusta ympäristöön ja lähiasukkaisiin.

Lupamääräyksen 25 osittainen muutos ja kumoaminen

Ympäristölupa ja sen velvoitteet kuuluvat luvan haltijalle, jonka tulee valvoa niiden noudattamista ja toimia niiden mukaisesti. Luvan haltijalla on oikeus vuokrata omistamaansa aluetta ympäristöluvan mukaisen toiminnan harjoittamiseen, jossa tapauksessa vastuu ympäristöluvan noudattamisesta säilyy silti luvan haltijalla.

Ympäristöluvassa ei ole tarkoituksen mukaista määrätä viranomaiselle ilmoitettavaksi toiminnanharjoittajaa, ellei ympäristölupaa olla siirtämässä alueen mahdollisen vuokraamisen tai myynnin yhteydessä. Niin kauan kuin

ympäristöluvan haltijassa ei tapahdu muutoksia, tulee sen voida vuokrata omistamaansa aluetta ilman erillistä viranomaisilmoitusta.

Lupamääräyksissä 3 ja 3 a. on jo määritetty toiminnasta vastaavan henkilön tietojen ilmoittamisesta sekä velvoitettu tiedottamaan aluetta koskevista ympäristölupamääräyksistä alueella toimivia tahoja.

”3. Energiapuuterminaalilla tulee olla vastaava henkilö, joka vastaa ympäristölupaan liittyvistä velvoitteista. Vastaavan henkilön yhteystiedot ja mahdolliset muutokset niissä tulee ilmoittaa ympäristövalvontaan.

3 a. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että lupapäätöksessä annetut ohjeet ja vaatimukset toiminnan järjestämisestä annetaan tiedoksi myös kaikille alueella toimiville urakoitsijoille.”

Viranomaisten yhteyshenkilönä ympäristöluvan sekä aluetta koskevan toiminnan osalta toimivat luvan haltija sekä luvan haltijan erikseen määrittelemä lupamääräyksen 3 mukainen vastaava henkilö. Toiminnanharjoittajan tai siihen kohdistuvien muutosten erilliseen ilmoittamiseen viranomaiselle ei siten ole perusteita.

Parkanossa, marraskuun 28. päivänä 2024

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy,
[Redacted]

LIITTEET Liite 1. Päätös ympäristöluvan muuttamisesta 1137/11.01.00.00/2024,
12.11.2024

Liite 2. Ympäristölupapäätös 878/05.059.0591/2020, 6.10.2020