

Vähäinen asemakaavan muutos 4. kaupunginosa (Kallio), kortteli 4025 (osa)

Parkanon kaupungissa asetetaan nähtäville vähäinen asemakaavan muutos 4. kaupunginosa (Kallio), kortteli 4025 (osa).

Suunnittelualue sijaitsee Koivukallionkadulla Kuruntien ja Vaasantien (Valtatie 3, E12) liittymäalueen koillispuolella noin 1,5 kilometrin päässä Parkanon keskustasta etelään.

Asemakaavan muutos koskee korttelin 4025 tontteja 13 ja 14 sekä katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelin 4025 tontit 15 ja 16, katualuetta sekä jalankululle ja polkupyöräilylle varattua katualuetta (pp).

Kaavamuutoksen tarkoituksena osoittaa voimassa olevan kaavan mukaisesta Koivukallionkadusta (RN:o 62:21 Takala) vähäinen osa suunnittelualueen korttelin 4025 tonteille 13 ja 14 (kiinteistöt 4025-13 ja 4025-14), joista on tavoitteena muodostaa tontit 15 ja 16. Kiinteistöjen 4025-13 sekä RN:o 62:48 Rajala välinen voimassa olevan kaavan mukainen katualue muutetaan jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi katualueeksi (pp) kiinteistön RN:o 62-48 Rajala osalta. Koivukallionkadun muutoksen myötä tulee muutettava kadun osa nimetä Koivukallionkujaksi. Asemakaavan muutoksella pyritään päivittämään ja uudelleen järjestelemään maankäyttöä suunnittelualueella.

Asemakaavan muutosehdotus sekä kaavamääräykset ja selostus ovat julkisesti nähtävänä MRL:n 65 §:n ja MRA:n 27 § mukaisesti **20.12.2024 – 14.1.2025** välisen ajan Parkanon kaupungin virallisissa kuulutuksissa ja kaupungintalon 3. kerroksen maankäyttöosaston ilmoitustaululla osoitteessa Parkanontie 37.

Lisätietoja: Kaavan laatija Nosto Consulting Oy, dipl.ins. Pasi Lappalainen, puh. 0400 858101 pasi.lappalainen@nostoconsulting.fi.
Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki, puh. 044 7865610, erkki.salomaki@parkano.fi.
Parkanon kaupungin kotisivut <https://parkano.fi/parkanon-kaupunki/paatoksenteko-ja-vaikuttaminen/kuulutukset/>

Mahdolliset mielipiteet tulee jättää **tekniselle lautakunnalle** osoitettuna **14.1. 2025** mennessä osoitteeseen, Parkanon kaupunki, Tekninen lautakunta, PL 14, 39701 Parkano tai sähköpostilla kaupunki@parkano.fi

Tekninen lautakunta

Tämä kuulutus on julkaistu Parkanon kaupungin verkkosivuilla 20.12.2024.
Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta.